

У складу са чланом 50. и чланом 51. Закона о тржишту капитала („Службени гласник РС“ број 31/2011) и чланом 3. Правилника о садржини, форми и начину објављивања годишњих, полугодишњих и кварталних извештаја јавних друштава („Службени гласник РС“ број 14/2012 и 5/2015)

ТРЖНИЦА А.Д. СУБОТИЦА
МБ: 08236585
Објављује
ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ ЗА
2015 ГОДИНУ

САДРЖАЈ

- Финансијски извештаји
 1. Биланс стања
 2. Биланс успеха
 3. Извештај о осталом резултату
 4. Извештај о токовима готовине
 5. Извештај о променама на капиталу
 6. Напомене уз финансијске извештаје
- Извештај о ревизији у целини
- Годишњи извештај о пословању друштва
- Изјава лица одговорних за састављање годишњег извештаја
- Одлука о усвајању финансијских извештаја
- Одлука о расподели добити

Април 2016

Попуњава правно лице - предзетник		
Матични број 08236585	Шифра делатности 6820	ПИБ 100960198
Назив:	TRŽNICA SUBOTICA	
Седиште :	Matije Gupca br.50 , Subotica	

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12. 2015 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	А К Т И В А					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	0002		198.146	180.206	177.587
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	0003		1.472		
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	8.1	1.472		
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010		196.637	180.206	177.587
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	8.1	18.829	18.655	18.655
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	8.1	142.060	141.708	140.558
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	8.1	34.768	18.047	18.219
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и улагања у припреми	0016	8.1	980	1.796	155
027 и део 029	7. Улагања у туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (020+021+022+023)	0019		37		
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020		37		
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04 осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (025+026+027+028+029+030+031+032+033)	0024				
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених субјеката и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
043 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0028				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
044 и део 049	5. Дугорочни пласмани матичним зависним и осталим повезаним правним лицима у иностранству	0029				
045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих правних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања на основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)	0043		51.186	55.020	51.252
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044		2.282	1.248	1.630
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		1.188	1.197	1.432
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	8.3	1.094	51	198
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051		6.251	3.975	4.057
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054	8.4	4	27	
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	8.4	6.247	3.948	4.057
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. Потраживања из специфичних послова	0059				
22	IV. Друга потраживања	0060	8.5	23	764	712
236	V. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0061				
(23 осим 236) - 237	VI. Краткорочни финансијски пласмани (0063+0064+0065+0066+0067)	0062		3.021	3.502	3.574
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткоточни кредити и зајмови у земљи	0065	8.5	3.021	3.502	3.564
233 и део 239	4. Краткоточни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067	8.6			10
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	8.7	39.301	45.431	41.212
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	8.8	108	100	3
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	8.9	200		64

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001+0002+0042+0043)	0071		249.332	235.226	228.839
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+ 0420-0421) >= 0 = (0071-0424-0441-0442)	0401		225.346	214.178	207.635
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402		78.126	42.666	42.666
300	1. Акцијски капитал	0403	8.10	74.860	39.400	39.400
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410	8.10	3.266	3.266	3.266
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	8.11	51.738	51.410	51.410
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	8.12	77.826	77.826	77.826
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418+0419)	0417		17.656	42.276	35.733
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418	8.13	273	35.733	26.360
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	8.13	17.383	6.543	9.373
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423) (0422+0423)	0421				
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425+0432)	0424		1.179	1.202	1.121
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425		1.179	1.061	990
400	1. Резервисања трошкова у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429	8.14	1.179	1.061	990
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	I. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432			141	131
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
413	4. Обавезе по емитовани хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугогорчни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугогорчни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439	8.15		141	131
419	8. Остале дугогорчне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	8.2	12.896	13.057	13.570
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442		9.911	6.789	6.513
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈКЕ ОБАВЕЗЕ (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443				251
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449	8.16			251
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	8.17	2.128	1.525	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)	0451		2.203	2.114	1.794
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454	8.18	540	545	
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456	8.18	1.663	1.569	1.794
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	8.19	975	783	245
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	8.20	2.658	2.254	2.149
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	8.21	1.947	113	412
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	8.22			1.662
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402) => 0 = (0441+0424+0442-0071) => 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424+0442+0441+0401-0463) >= 0	0464		249.332	235.226	228.839
89	Е. ВАНБИЛАСНА ПАСИВА	0465				

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у _____ Subotica _____

дана 24.02.2016. године



М.П.

Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08236585	Шифра делатности 6820	ПИБ 100960198
Назив:	TRŽNICA SUBOTICA	
Седиште :	Matije Gupca br.50 , Subotica	

БИЛАНС УСПЕХА

у периоду од 01.01. до 31.12. 2015 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	I. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002+1009+1016+1017)	1001		157.544	139.425
60	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002		107	210
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005	7.1	107	90
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007	7.1		120
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	III. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009		97	247
610	1. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје готових производа и услуга на домаћем тржишту	1014	7.2	97	247
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ..	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	7.4	157.340	138.968
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029) >= 0	1018		143.045	135.364
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019	7.5	92	211
62	II. ПРИХОД ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	7.6		18
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	7.7	4.334	3.850
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	7.8	4.291	3.047
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	7.9	94.810	98.632
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	7.1	13.636	10.691
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	7.11	6.983	6.112

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	7.12	325	283
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	7.13	18.574	12.556
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001-1018) >= 0	1030		14.499	4.061
	G. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018-1001) >= 0	1031			
66	D. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033+1038+1039)	1032		1.479	2.969
66 осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034+1035+1036+1037)	1033			
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		1.479	2.969
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041+1046+1047)	1040		27	51
56 осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042+1043+1044+1045)	1041			
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	7.15	6	31
563 и 564	II. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	7.16	21	20
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032-1040)	1048		1.452	2.918
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040-1032)	1049			
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050	7.17	1.173	524
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	7.18	1.657	1.532
67 и 68, осим 683 и 685	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	1052	8.118	392
57 и 58, осим 583 и 585	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	7.20	3.159	2.755
	L. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)	1054		20.426	3.608
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)	1055			
69 - 59	M. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			3.720
59 - 69	N. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1054-1055+1056-1057)	1058	7.21	20.426	7.328
	O. ГУБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1055-1054+1057-1056)	1059			
	P. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	7.21	3.202	1.300
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	7.21	159	515
723	P. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	C. НЕТО ДОБИТАК (1058-1059-1060-1061+1062-1063)	1064	8.13	17.383	6.543
	T. НЕТО ГУБИТАК (1059-1058+1060+1061-1062+1063)	1065			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у _____ Subotica _____
 дана 24.02.2016. године



Законски заступник

Полуњава правно лице - предзетник		
Матични број 08236585	Шифра делатности 6820	ПИБ 100960198
Назив: TRŽNICA SUBOTICA		
Седиште : Matije Gupca br.50 , Subotica		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2015 . године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А: НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		17.383	6.543
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			
	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
335	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
336	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
337	а) добици	2017			
	б) губици	2018			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)) >= 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) >= 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019-2020-2021) >= 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020-2019+2021) >= 0	2023			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001-2002+2022-2023) >= 0	2024		17.383	6.543
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002-2001+2023-2022) >= 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027+2028) = АОП 2024 = 0 или АОП 2025 > 0	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у _____ Subotica
 дана 24.02.2016. године



Законски заступник

Попуњава правно лице - предзетник		
Матични број 08236585	Шифра делатности 6820	ПИБ 100960198
Назив:	TRŽNICA SUBOTICA	
Седиште :	Matije Gupca br.50 , Subotica	

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2015 . године

- у хиљадама динара -

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	193.135	178.019
1. Продаја и прмљени аванси	3002	187.081	170.143
2. Примљене камате из пословних активности	3003	1.479	2.969
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	4.575	4.907
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	174.283	167.786
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	41.291	34.638
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	95.266	100.267
3. Плаћене камате	3008	16	51
4. Порез на добитак	3009	1.310	1.625
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	36.400	31.205
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3011	18.852	10.233
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	7.469	
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	3015	7.469	
3. Остали финансијски пласмани (нето прилив)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивидене	3018		
II. Остали одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	26.159	5.736
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	26.159	5.736
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3024	18.690	5.736

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Прилив готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025		
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето прилив)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето прилив)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	6.292	278
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одлив)	3033		
3. Краткорочни кредити (одлив)	3034		
4. Остале обавезе	3035		
5. Финансијски лизинг	3036	143	278
6. Исплаћене дивиденде	3037	6.149	
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3039	6.292	278
Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (3001+3013+3025)	3040	200.604	178.019
Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (3005+3019+3031)	3041	206.734	173.800
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040-3041)	3042		4.219
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041-3040)	3043	6.130	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	45.431	41.212
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	39.301	45.431

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у _____ Subotica _____
 дана 24.02.2016. године



Законски заступник

Попуњава правно лице - предузетник	
Матични број 08236585	ПИБ 100960198
Шифра делатности 6820	
Назив: TRŽNICA SUBOTICA	
Седиште: Matije Gupca br.50, Subotica	

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2015. године

- у хиљадама динара -

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала						Компоненте осталог резултата					
		30 АОП Основни капитал	АОП	31 Уписани а неуплаћени капитал	АОП	32 Резерве	АОП	35 Губитак	АОП	047 и 237 Откупљене сопствене акције	АОП	34 Нераспо- ређени добитак	АОП
1	2	3	4	5	6	7	8	9					
1.	Почетно стање на дан 01.01. 2014												
	а) дуговни салдо рачуна	4001	4019	4037	4055	4073	4091	4109					
	б) потражни салдо рачуна	4002	42.666	4020	4038	4074	4092	35.733	4110	77.826			
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика												
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4003	4021	4039	4057	4075	4093	4111					
	б) исправке на потражној страни рачуна	4004	4022	4040	4058	4076	4094	4112					
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2014												
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4005	4023	4041	4059	4077	4095	4113					
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0	4006	42.666	4024	4042	4078	4096	35.733	4114	77.826			
4.	Промене у претходној 2014 години												
	а) промет на дуговој страни рачуна	4007	4025	4043	4081	4079	4097	4115					
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	4026	4044	4082	4080	4098	6.543	4116				
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2014												
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4009	4027	4045	4063	4081	4099	4117					
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0	4010	42.666	4028	4046	4082	4100	42.276	4118	77.826			

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала										Компоненте осталог резултата			
		АОП	30 Основни капитал	АОП	31 Уписани а неуплаћени капитал	АОП	32 Резерве	АОП	35 Губитак	АОП	047 и 237 Откупљене сопствене акције	АОП	34 Нераспо- ређени добитак	330 Ревалори- зационе резерве	
1	2		3		4	5	6	7	8	9					
6.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика														
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4011		4029	4047	4065		4083	4101	4119					
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030	4048	4066		4084	4102	4120					
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2015														
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) >= 0	4013		4031	4049	4067		4085	4103	4121					
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 66) >= 0	4014	42.666	4032	4050	4068		4086	4104	4122	42.276	4122	77.826		
8.	Промене у текућој 2015 години														
	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033	4051	4069		4087	4105	4123	42.003	4123			
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	35.460	4034	4052	4070		4088	4106	4124	17.383	4124			
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2015														
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) >= 0	4017		4035	4053	4071		4089	4107	4125	4125	4125			
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) >= 0	4018	78.126	4036	4054	4072		4090	4108	4126	17.656	4126	77.826		

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала											
		331 Актуарски добити или губици	332 Добити или губици по основу улагања у власничке инстру- менте капитала	333 Добити или губици по основу удела у осталом добитку или губитку при- дружених друштва	334 и 335 Добити или губици по основу инностраног пословања и прерачуна финансиј- ских извештаја	336 Добити или губици по основу хеџинга новчаног тока	337 Добити или губици по основу ХОВ распо- ложивих за продају						
1	2	10	11	12	13	14	15	10	11	12	13	14	15
	Почетно стање на дан 01.01. 2014												
1.	а) Дуговни салдо рачуна	4127	4145	4163	4181	4199	4217						
	б) потражни салдо рачуна	4128	4146	4164	4182	4200	4218						
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика												
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4129	4147	4165	4183	4201	4219						
	б) исправке на потражној страни рачуна	4130	4158	4166	4184	4202	4220						
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2014												
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4131	4149	4167	4185	4203	4221						
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0	4132	4150	4168	4186	4204	4222						
4.	Промене у претходној 2014 години												
	а) промет на дуговој страни рачуна	4133	4151	4169	4187	4205	4223						
	б) промет на потражној страни рачуна	4134	4152	4170	4188	4206	4224						
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2014												
	а) Дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4135	4153	4171	4189	4207	4225						
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0	4136	4154	4172	4190	4208	4226						
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика												
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4137	4155	4173	4191	4209	4227						
	б) исправке на потражној страни рачуна	4138	4156	4174	4192	4210	4228						

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала											
		АОП	331 Актуарски добити или губици	АОП	332 Добити или губици по основу улагања у власничке инстру- менте капитала	АОП	333 Добити или губици по основу удела у осталом добитку или губитку при- дружених друштва	АОП	334 и 335 Добити или губици по основу инностраног пословања и прерачуна финанси- ских извештаја	АОП	336 Добити или губици по основу хеџинга новчаног тока	АОП	337 Добити или губици по основу ХОВ распо- ложивих за продају
1	2	10	11	12	13	14	15						
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2015												
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) >= 0	4139	4157	4175	4193	4211	4229						
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 66) >= 0	4140	4158	4176	4194	4212	4230						
	Промене у текућој 2015 години												
8.	а) промет на дуговој страни рачуна	4141	4159	4177	4195	4213	4231						
	б) промет на потражној страни рачуна	4142	4160	4178	4196	4214	4232						
	Стање на крају текуће године 31.12. 2015												
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) >= 0	4143	4161	4179	4197	4215	4233						
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) >= 0	4144	4162	4180	4198	4216	4234						

Ред. број	ОПИС	АОП	Укупан капитал ?[(ред 16 кол 3 до кол 15) - ?(ред 1а кол 3 до кол 15)] >= 0	АОП	Губитак изнад капитала ?[(ред 1а кол 3 до кол 15) - ?(ред 1б кол 3 до кол 15)] >= 0
1	2		16		17
	Почетно стање на дан 01.01. 2014				
1.	а) дуговни салдо рачуна	4235	207.635	4244	
	б) потражни салдо рачуна				
2.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2014				
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4237	207.635	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0				
4.	Промене у претходној 2014 години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна				
	Стање на крају претходне године 31.12. 2014				
5.	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4239	214.178	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0				
6.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2015				
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) >= 0	4241	214.178	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) >= 0				
8.	Промене у текућој 2015 години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4242		4251	
	б) промет на потражној страни рачуна				
	Стање на крају текуће године 31.12. 2015				
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) >= 0	4243	225.346	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) >= 0				

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у _____ Subotica _____

дана 24.02.2016. године

Законски заступник



АД „ТРЖНИЦА“, СУБОТИЦА

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
ЗА 2015. ГОДИНУ**

1. ОСНИВАЊЕ И ДЕЛАТНОСТ

Пуно пословно име	АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УСЛУГЕ НА ТРЖНИЦАМА ТРЖНИЦА СУБОТИЦА
Скраћено пословно име	АД „ТРЖНИЦА“ СУБОТИЦА
Власничка структура	70% Град Суботица; 30% мањински акционари
Седиште	Суботица
Број запослених	65
Делатност	Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима (68200)
Датум оснивања	26.03.1991.
Датум регистрације	08.02.2006.
Број регистрације	БД. 14371/2005
Број текућег рачуна	330-2000095-30 355-1000780-35 205-3533-62
Матични број	08236585
ПИБ	100960198
Подаци о капиталу	Уписани новчани капитал 74.860.000,00 динара на дан 10.08.2015. године
Величина друштва	мало правно лице
Директор	Јока Бранислав

ИСТОРИЈАТ ДРУШТВА

У Историјском архиву Суботице постоји план уређења пијачног простора у Суботици из 1791. године, који је један од најстаријих докумената такве врсте. План показује размештај закупљених тезги од стране трговаца, занатлија и произвођача, као и продаваца из околних места као што су Сегедин, Сомбор, Сента итд.

У току другог светског рата, због уведене радне обавезе и продаје пољопривредних добара, на пијацама се продавало само оно што је расло у баштама. После ослобођења полако су се успостављали и нормализовали основни животни токови. То је био период централизоване привреде, када је и основано централно удружење тржних управа Југославије са центром у Београду, са циљем да оживи и усмери функционисање тржница у земљи. У Суботици, која је спадала у то време у другу категорију градова, са преко 100.000 становника, основана је пијачна управа Суботице, чији је задатак био да непрекидно води бригу и непосредно управља пијацама, да их унапређује и одржава, односно наплаћује тржну накнаду за коришћење пијачних простора и зграда према одредбама тарифе и правилника о наплати тржне накнаде. Постоје документи по којима се виде тачни прописи по којима је морала да послује пијачна управа у Суботици.

Пијачна управа Суботице је ликвидирана 31. децембра 1960. године. Нова установа је основана под називом УПРАВА ТРЖНИЦА У СУБОТИЦИ која почиње са радом 1. јануара 1961. године.

У периоду од 1961. године до 1972. године управа Тржнице Суботице доживљава константан пораст у пословању, а средства наплаћена од пијачних услуга коришћена су за одржавање и изградњу нових пијачних простора. На седници одржаној средином маја 1973. године донета је одлука о повезивању Тржнице са тржницама широм Југославије у циљу пословно – техничке сарадње, испитивања тржишта, снабдевања пијаца, маркетинга промета, избора и набавке опреме, образовању кадрова и сарадње са тржницама у иностранству.

Током 1974. године због промене пословања предузећа и установа у целој држави донет је споразум о удруживању у здружено предузеће за урбанизам и стамбено комуналну делатност у Суботици, скраћено ЗДРУЖЕНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ.

Након иступања неколико предузећа из овог система, 1977. године потписује се споразум о удруживању у комуналну радну организацију Суботица КРОС. Тржница добија статус основне организације удруженог рада, а током наредних неколико година послује позитивно и битно доприноси у изградњи пијачних објеката и магацина.

Током 1980. године, и следећих девет година, ООУР „Тржница“ ће имати статус сектора, односно радне јединице. Међутим, врло брзо се показало да ово припајање није најсрећније решење, и већ пред крај декаде преовладава мишљење о потреби осамостаљивања „Тржнице“. Стварањем Холдинга „Пешчара“, 1989. године „Тржница“ је постала деоничарско друштво, добила свој жиро рачун и своју имовину. Тада је добила и потпуну самосталност, која је 1991. године потврђена још једном статусном променом, када је „Тржница“ постала Акционарско друштво у којем Друштвено предузеће „Пешчара“ има 25% капитала.

Од тада „Тржница“ форсира интензиван развој пијачне делатности у Суботици. Тако је од 1992. до 2000. године „Тржница“ у Суботичке пијаце уложила око 1,5 милиона немачких марака. Реализацијом ових инвестиција и сталним улагањима у квалитет рада на пијацама, „Тржница“ се сврстала међу три најуспешније пијачне управе у земљи, а начином пословања приближила се европским стандардима.

У овом периоду „Тржница“ је сарађивала са око 3.000 произвођача воћа, поврћа, свежег меса и млечних производа, односно самосталних предузетника, који на једанаест пијаца, односно 2.240 тезги и у 300 локала успешно снабдевају град свим потребним животним намирницама и другом робом на мало.

У овом периоду „Тржница“ је интензивно сарађивала и са одговарајућим службама Скупштине општине Суботица. Наиме, 1994. године СО Суботица је пијачну делатност прогласила комуналном и са „Тржницом“ склопила вишегодишњи уговор. Од тада су сваке године СО Суботица и „Тржница“ усаглашавали планове развоја пијачне делатности, што је у нашим условима спецификум, али се као решење показало добрим.

Од 1. јануара 2000. године услови пословања су се значајно променили. Наиме, тада је раскинут уговор са Скупштином општине Суботица, те је значајан део делатности (Млечна пијаца и Занатска пијаца на Тргу Октобарске револуције, пијаца „Зеленац“, Зелене пијаце у улици Мирка Боговића и Теслином насељу) припао новоформираном градском Јавном комуналном предузећу „Суботичке пијаце“.

„Тржница“ је у нови миленијум ушла са још једним инвестиционим циклусом – изграђена је још једна хала (надстрешница) са 288 тезги и асфалтиран паркинг простор унутар Тржног центра Мали Бајмок. Тако се од трговишта као зачетка пијачне делатности стигло до ТРЖНОГ ЦЕНТРА.

2. ОСНОВ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРИКАЗИВАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Приложени финансијски извештаји су састављени у складу са важећим прописима у Републици Србији заснованим на Закону о рачуноводству („Сл.гласник РС“, бр. 62/2013), који прописује Међународне рачуноводствене стандарде (МРС), односно Међународне стандарде финансијског извештавања (МСФИ) као основ за састављање и презентацију финансијских извештаја.

Решењем Министра финансија Републике Србије (број 401-00-1380/2010-16 од 25. октобра 2010. године) утврђен је превод основних текстова МРС, односно МСФИ, који су издати од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде до 1. јануара 2009. године, као и тумачења издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда до 1. јануара 2009. године. Измене и допуне постојећих МРС, односно МСФИ и тумачења стандарда, замене важећих МРС новим, који су ступили на снагу почев од 1. јануара 2009. године, као и примена нових тумачења која су ступила на снагу у наредном периоду, нису имали за резултат значајније промене рачуноводствених политика Друштва, нити материјално значајан утицај на финансијске извештаје у периоду почетне примене. И поред тога што многе од ових промена нису применљиве на пословање Друштва, руководство Друштва не изражава експлицитну и безрезервну изјаву о усаглашености финансијских извештаја са МРС и МСФИ, који се примењују на периоде приказане у приложеним финансијским извештајима.

Финансијски извештаји су састављени у складу са концептом историјског трошка и начелом сталности Друштва.

Финансијски извештаји су приказани у формату прописаним Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Сл. гласник РС“, бр. 95/2014 и 144/2014), који одступа од начина приказивања одређених билансних позиција како то предвиђа МРС 1 „Презентација финансијских извештаја“. Сходно томе, приложени финансијски извештаји нису усаглашени са свим захтевима МРС и МСФ.

Према Закону о рачуноводству финансијски извештаји обухватају: биланс стања, биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о токовима готовине, извештај о променама на капиталу и напомене уз финансијске извештаје.

Друштво је у састављању ових финансијских извештаја применило рачуноводствене политике обелодањене у Напомени 3, које су засноване на важећим рачуноводственим и пореским прописима Републике Србије.

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1. Коришћење процењивања

Састављање и приказивање финансијских извештаја у складу са МРС и МСФИ и рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији захтева од руководства Друштва коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекте на износе исказане у финансијским извештајима и напоменама уз финансијске извештаје.

Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан биланса стања.

Најзначајније процене односе се на утврђивање обезвређења финансијске и нефинансијске имовине, признавање одложених пореских средстава, утврђивање резервисања за судске спорове и дефинисање претпоставки неопходних за обрачун накнада запосленима по основу отпремнина, и исте су обелодањене у одговарајућим рачуноводственим политикама и/или напоменама уз финансијске извештаје.

3.2. Прерачунавање страних средстава плаћања и рачуноводствени третман курсних разлика и ефеката валутне клаузуле

Ставке укључене у финансијске извештаје Друштва одмеравају се коришћењем валуте примарног економског окружења у коме Друштво послује (функционална валута). Финансијски извештаји приказују се у хиљадама РСД, који представља функционалну и извештајну валуту Друштва.

Сва средства и обавезе у страним средствима плаћања се на дан биланса стања прерачунавају у њихову динарску противвредност применом званичног средњег девизног курса Народне банке Србије важећим на тај дан. Пословне промене у страним средствима плаћања током године прерачунавају се у динарску противвредност применом званичних девизних курсева Народне банке Србије важећим на дан пословне промене.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном средстава и обавеза исказаних у страним средствима плаћања и прерачуном трансакција у току године евидентирају се у билансу успеха, као финансијски приходи, односно финансијски расходи.

Позитивни и негативни ефекти уговорених девизних клаузула у вези потраживања и обавеза, настали применом уговореног курса, такође се исказују као део финансијских прихода, односно финансијских расхода.

3.3. Упоредни подаци

Упоредне податке чине финансијски извештаји Друштва за 2014. годину, који су били предмет ревизије.

У складу са МРС 8 „Рачуноводствене политике, промене рачуноводствених процена и грешке“, Друштво је извршило усклађивање наведених упоредних података за ефекте корекције грешака из ранијег периода, као што је обелодањено у (Напомени 6). Износи усклађивања који се односе на периоде који претходе оним периодима који су обухваћени упоредним информацијама у приложеним финансијским извештајима, приказани су као корекција нераспоређеног добитка на почетку најраније приказаног периода.

3.4. Пословни приходи

Приходи од продаје су исказани у износу фактурисане реализације, тј. извршене продаје до краја обрачунског периода, под условом да је са тим даном настао дужничко - поверилачки однос и да је испостављена фактура. Приход се мери по поштеној вредности примљене надокнаде или потраживања, узимајући у обзир износ свих трговачких попушта и количинских рабата које Друштво одобри. Разлика између поштене вредности и номиналног износа накнаде признаје се као приход од камате.

Приход од продаје се признаје када су задовољени сви услови:

- /а/ Друштво је пренело на купца све значајне ризике и користи од власништва;
- /б/ руководство Друштва не задржава нити уплив на управљање у мери која се обично повезује са власништвом, нити контролу над продатим производима и робом;
- /ц/ када је могуће да се износ прихода поуздано измери;
- /д/ када је вероватно да ће пословна промена да буде праћена приливом економске користи у Друштво и
- /е/ кад се трошкови који су настали или ће настати у вези са пословном променом могу поуздано да се измере.

Приходи од услуга исказани су сразмерно степену завршености услуге на дан билансирања.

3.5. Пословни расходи

Укупне пословне расходе чине: набавна вредност продате робе; трошкови материјала; трошкови горива и енергије; трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи; трошкови производних услуга; трошкови амортизације; трошкови дугорочних резервисања; нематеријални трошкови, умањени за приходе од активирања учинака и робе и повећање вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга.

Основни елементи и начела признавања расхода су:

- /а/ расходи се признају, односно евидентирају и исказују када смањење будућих економских користи које је повезано са смањењем средстава или повећањем обавеза може поуздано да се измери;
- /б/ расходи се признају на основу непосредне повезаности расхода са приходима (начело узрочности);

/ц/ када се очекује да ће економске користи притицати током неколико обрачунских периода, а повезаност са приходом може да се установи у ширем смислу или посредно, расходи се признају путем поступка системске и разумне алокације;

/д/ расходи се признају када издатак не доноси никакве економске користи или када и до износа до којег будуће економске користи не испуњавају услове или су престале да испуњавају услове за признавање у билансу стања као средство;

/е/ расходи се признају и у оним случајевима када настане обавеза без истовременог признавања средства.

Набавна вредност продате робе на велико утврђује се у висини продајне вредности робе на велико, умањене за износ утврђене разлике у цени и укалкулисаног ПДВ садржаних у вредности продате робе на велико.

3.6. Финансијски приходи и расходи

Финансијски приходи и расходи обухватају: приходе и расходе од камата – од трећих лица (независно од тога да ли су доспели и да ли се плаћају или приписују износу потраживања или обавезе на дан билансирања); приходе и расходе од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле – према трећим лицима; и остале финансијске приходе и расходе.

Приходи од дивиденди признају се као приход у години када се исте одобре за исплату.

3.7. Добици и губици

Добици представљају повећање економске користи, а обухватају приходе који се јављају у случају продаје сталне имовине по вредности већој од њихове књиговодствене вредности, затим нереализоване добитке по основу продаје тржишних хартија од вредности (у случају када се вредновање хартија од вредности врши по њиховим тржишним вредностима), као и добитке који настају при повећању књиговодствене вредности сталне имовине услед престанка деловања услова за смањење њихове вредности.

Губици настају по основу продаје имовине по ценама нижим од њене књиговодствене вредности, затим по основу расхоровања неотписаних основних средстава, по основу штета које се могу у целини или делимично надокнадити од осигуравајућих друштава, по основу примене принципа импаритета (умањење вредности имовине).

3.8. Финансијски лизинг

Финансијски лизинг је лизинг којим се преносе суштински сви ризици и користи који су повезани са власништвом над неким средством. По истеку периода лизинга право својине се може, али не мора пренети.

Корисници лизинга признају финансијски лизинг као средство и обавезу у својим билансима стања, у износима који су на почетку трајања лизинга једнаки фер вредности средстава која су предмет лизинга, или по садашњој вредности минималних плаћања за лизинг, ако је она нижа. Приликом израчунавања минималних плаћања за лизинг, дисконтна стопа је каматна стопа садржана у лизингу, ако се она може утврдити, а ако се не може утврдити, користи се

инкрементална каматна стопа на задуживање. Сви иницијални директни трошкови корисника лизинга додају се износу који је признат као средство.

Минимална плаћања лизинга треба поделити између финансијског трошка и смањења неизмирене обавезе. Финансијски трошак треба алоцирати на све периоде током трајања лизинга, тако да се остварује константна периодична каматна стопа на преостали салдо обавезе.

Финансијски лизинг узрокује повећање трошкова амортизације за средства која се амортизују, као и финансијске расходе у сваком обрачунском периоду. Политика амортизације средстава која су предмет лизинга и која се амортизују треба да буде у складу са политиком амортизације средстава која су у власништву, а призната амортизација се израчунава у складу са МРС 16 „Некретнине, постројења и опрема“ и МРС 38 „Нематеријална имовина“. Уколико није сасвим извесно да ће корисник лизинга стећи право власништва над средством које је предмет лизинга до краја трајања лизинга, то средство се у потпуности амортизује у краћем периоду од: трајања лизинга или века трајања.

3.9. Некретнине, постројења и опрема

Некретнине, постројења и опрема су материјална средства:

- која Друштво држи за испоруку робе или пружање услуга, за изнајмљивање другим лицима или у административне сврхе;
- за која се очекује да ће се користити дужи од једног обрачунског периода; и/или
- чија је појединачна набавна цена у време набавке већа од 50.000,00 динара.

Набавна вредност/цена коштања некретнине, постројења и опреме се признаје као средство ако, и само ако:

- је вероватно да ће се будуће економске користи повезане са тим средством притицати у Друштво; и
- се набавне вредност/цена коштања тог средства може поуздано утврдити.

Набавке некретнина, постројења и опреме у току године евидентирају се по набавној вредности.

Набавну вредност чини фактурна вредност набављених средстава увећана за све зависне трошкове набавке и све трошкове довођења у стање функционалне приправности. Цену коштања наведених средстава произведених у сопственој режији чине директни трошкови и припадајући индиректни трошкови, који се односе на то улагање.

Трошкови позајмљивања настали до момента стављања средства у употребу, капитализују се, односно укључују се у набавну вредност купљеног средства.

Након што се признају као средства, некретнине, постројења и опрема, исказују се по набавној вредности или по цени коштања умањеној за укупан износ обрачунате амортизације и укупан износ губитака због обезвређења.

На дан сваког биланса стања Друштво процењује да ли постоји нека индикација о томе да је средство можда обезвређено. Уколико таква индикација постоји, Друштво процењује износ

средства који може да се поврати. Ако је надокнадива вредност средства мања од његове књиговодствене вредности књиговодствена вредност се своди на надокнадиву вредност и истовремено се смањују претходно формиране ревалоризационе резерве по основу тог средства. Ако нису формиране ревалоризационе резерве по основу средства чија је вредност умањена или су искоришћене за друге сврхе, за износ губитка од умањења вредности признаје се расход периода.

Ако на дан биланса стања постоје наговештаји да претходно признат губитак од умањења вредности не постоји или је умањен, врши се процена надокнадиве вредности тог средства. Губитак због умањења вредности признат у претходним годинама признаје се као приход, у случају да је примењен основни поступак вредновања некретнина, постројења и опреме, односно као повећање ревалоризационе резерве уколико је примењен алтернативни поступак вредновања некретнина, постројења и опреме, а књиговодствена вредност се повећава до надокнадиве вредности.

Накнадни издатак који се односи на већ признате некретнине, постројења и опрему приписује се исказаном износу тог средства, ако је вероватно да ће прилив будућих економских користи да буде већи од првобитно процењене стопе приноса тог средства и да се набавна вредност/цена коштања накнадног издатка може поуздано утврдити.

Друштво признаје у књиговодствену вредност неке некретнине, постројења и опреме, трошкове замене неких делова тих ставки, у моменту када ти трошкови настану и када су задовољени критеријуми признавања из МРС 16 – „Некретнине, постројења и опрема“, (параграф 7).

Сваки други накнадни издатак признаје се као расход у периоду у коме је настао.

Градско земљиште се исказује одвојено од вредности некретнине по набавној вредности а накнадно вредновање се врши на исти начин као и за некретнине, постројења и опрему.

Не врши се амортизација земљишта.

Некретнине, постројења и опрема престају да се исказују у билансу стања, након отуђивања или када је средство трајно повучено из употребе и када се од његовог отуђења не очекују никакве будуће економске користи.

Добици или губици који проистекну из расходовања или отуђења утврђују се као разлика између процењених нето прилива од продаје и исказаног износа средства и признају се као приход или расход у билансу успеха.

3.10. Инвестиционе некретнине

Инвестициона некретнина је некретнина (земљиште или објекат - или део објекта или обоје) коју држи Друштво у циљу остваривања прихода од закупнине или пораста вредности капитала или и једног и другог.

Инвестиционе некретнине се почетно признају по набавној вредности, односно цени коштања. Трошкови трансакције се укључују у почетно признату вредност. Набавна вредност инвестиционе некретнине обухвата њену куповну цену и све директно приписиве издатке,

попут накнада за правне и посредничке услуге, таксе за пренос имовине и остали трошкови трансакција.

Вредновање инвестиционих некретнина након почетног признавања врши се применом модела набавне вредности предвиђеног МРС 40 Инвестиционе некретнине. За обрачун амортизације инвестиционих некретнина примењује се метода пропорционалног отписивања.

Преостали век коришћења и остатак вредности појединачно за сваку инвестициону некретнину на дан стављања у употребу или на дан превођења у инвестициону некретнину утврђује комисија коју формира директор Друштва.

3.11. Амортизација

Обрачун амортизације врши се од почетка наредног месеца у односу на месец када је средство стављено у употребу.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом применом стопа које се утврђују на основу процењеног корисног века употребе средстава.

Основица за обрачун амортизације средства је набавна вредност умањена за преосталу (резидуалну) вредност и износ обезвређења.

Преостала вредност је нето износ који друштво очекује да ће добити за средство на крају његовог корисног века трајања, по одбитку очекиваних трошкова отуђења.

Корисни век трајања, односно амортизационе стопе, преиспитују се периодично и ако су очекивања заснована на новим проценама значајно различита од претходних, обрачун трошкова амортизације за текући и будући период се коригују.

Метод обрачуна амортизације који се примењује преиспитује се периодично и уколико је дошло до значајне промене у очекиваном обрасцу трошења економских користи од тих средстава, метод се мења тако да одражава тај измењени начин. Када је таква промена метода обрачуна амортизације неопходна, онда се она рачуноводствено обухвата као промена рачуноводствене процене, а обрачунати трошкови амортизације за текући и будући период се коригују.

Стопе амортизације за главне категорије некретнина, постројења и опреме, дате су у следећем прегледу:

Опис	Стопа амортизације
НЕКРЕТНИНЕ	
Грађевински објекти	од 2,5% - до 10,00 %
ОПРЕМА	
Транспортна средства	од 10,00 % - до 33,33 %
Основна опрема	од 7,15 % - до 12,50 %
Пратећа опрема	од 5,00 % - до 20,00 %
Рачунарска опрема	20,00 %
Намештај	12,50 %

Обрачун амортизације за пореске сврхе врши се у складу са Законом о порезу на добит предузећа Републике Србије и Правилником о начину разврставања сталних средстава по групама и начину утврђивања амортизације за пореске сврхе, што резултира у одложеним порезима.

3.12. Умањење вредности имовине

Сагласно усвојеној рачуноводственој политици, руководство Друштва проверава на сваки дан биланса стања да ли постоје индикатори губитка вредности имовине. У случају да такви индикатори постоје, Друштво процењује надокнадиву вредност имовине.

Надокнадиви износ одређен је као виши од нето продајне цене и употребне вредности. Нето продајна цена је износ који се може добити приликом продаје имовине у трансакцији између две вољне независне стране, умањена за трошкове продаје, док вредност у употреби представља садашњу вредност процењених будућих новчаних токова за које се очекује да ће настати из континуиране употребе имовине кроз њен економски век трајања те продаје на крају века трајања. Надокнадиви износ се процењује за свако засебно средство или, ако то није могуће, за јединицу која ствара новац којој то средство припада. Где књиговодствени износ прелази тај процењени надокнадиви износ, вредност имовине је умањена до њеног надокнадивог износа. Губитак због обезвређења се признаје у износу разлике, на терет расхода сагласно МРС 36 „Умањење вредности имовине“.

3.13. Залихе

Залихе су средства у облику основног и помоћног материјала која се троше приликом пружања услуга.

Почетно вредновање залиха врши се у складу са одредбама МРС 2.

Излаз залиха материјала и робе се евидентира методом просечне пондерисане цене.

Залихе услуга чине директни трошкови и индиректни трошкови настали у вези са пружањем услуга. Директни трошкови услуга су директни трошкови рада особља које директно учествује у пружању услуга, директни трошкови материјала и остали директни трошкови, као што је ангажовање спољних експерата и слично. Индиректни трошкови услуга су трошкови помоћног материјала, енергије утрошене за пружање услуге, амортизација и одржавање опреме која се користи приликом пружања услуге и сл.

3.14. Финансијски инструменти

Финансијски инструменти се иницијално вреднују по фер вредности, увећаној за трошкове трансакција (изузев финансијских средстава или финансијских обавеза које се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха), који су директно приписиви набавци или емитовању финансијског средства или финансијске обавезе. Финансијска средства и обавезе се евидентирају у билансу стања Друштва од момента када је Друштво уговорним одредбама везано за инструмент.

Руководство врши класификацију финансијских пласмана у моменту иницијалног признавања. Класификација зависи од сврхе за коју су финансијска средства прибављена.

Финансијска средства престају да се признају када Друштво изгуби контролу над уговореним правима над тим инструментима. Финансијска обавеза престаје да се признаје када Друштво испуни обавезу или када је обавеза плаћања предвиђена уговором укинута или истекла.

Финансијски инструменти у складу са МРС 39 – Финансијски инструменти: Признавање и одмеравање, обухватају следеће категорије финансијских инструмената:

- (а) Финансијско средство или финансијска обавеза по фер вредности кроз биланс успеха;
- (б) Инвестиције које се држе до доспећа;
- (ц) Кредити (зајмови) и потраживања;

3.14.1. Финансијско средство или финансијска обавеза по фер вредности кроз биланс успеха

У ову категорију спадају финансијско средство или финансијска обавеза чије се промене фер вредности евидентирају кроз приходе или расходе у билансу успеха. Финансијско средство или финансијска обавеза класификована у ову категорију треба да испуне било који од следећих услова:

(а) класификовано је као оно које се држи ради трговања. Финансијско средство или финансијска обавеза се класификује као оно које се држи ради трговања ако је:

/1/ стечено или настало првенствено ради продаје или поновне куповине у блиској будућности;

/2/ део портфеља идентификованих финансијских инструмената којима се заједно управља и за које постоји доказ о недавном актуелном моделу краткорочног остварења добити; или

/3/ дериват (осим деривата који је инструмент хеџинга).

(б) после почетног признања назначен је од стране Друштва по фер вредности кроз биланс успеха. Ентитет може вршити ово назначаване само када то резултира поузданијим и релевантнијим информацијама, будући да се

/1/ елиминише или у значајној мери отклања недоследност одмеравања или признавања која би иначе настала услед одмеравања средстава или обавеза или признавања добитака или губитака по различитим основама; или

/2/ групом финансијских средстава, финансијских обавеза или обома се управља и њихове перформансе се процењују на основу фер вредности, у складу са документованим стратегијом управљања ризиком или инвестирања, и информације о групи се интерно сачињавају према тој основи за кључне руководиоце Друштва (као што је дефинисано у МРС 24 Обелодањивања повезаних страна, на пример за управни одбор или генералног директора Друштва.

3.14.2. Инвестиције које се држе до доспећа

Инвестиције које се држе до доспећа су недериватна финансијска средства са фиксним или одредивим исплатама и фиксним доспећем која Друштво дефинитивно намерава и може да држи до доспећа, осим:

- (а) оних које Друштво након почетног признавања назначи по фер вредности кроз биланс успеха;
- (б) оних које Друштво назначи као расположиве за продају; и
- (ц) оних која задовољавају дефиницију зајмова и потраживања.

Друштво не класификује неко финансијско средство као оно које се држи до доспећа ако је Друштво, током текуће финансијске године или током две претходне финансијске године продало или рекласификовало више од безначајног износа инвестиција које се држе до доспећа пре њиховог доспећа (више него безначајан износ у односу на укупни износ инвестиција које се држе до доспећа), осим продаја или рекласификација које:

- (1) су толико близу доспећа или датума позива на плаћање финансијског средства (на пример мање од три месеца пре доспећа) да промене тржишне каматне стопе не би имале значајан утицај на фер вредност финансијског средства;
- (2) се дешавају пошто је Друштво суштински сакупило првобитну главницу финансијског средства кроз плански распоређена плаћања или авансе; или
- (3) се могу приписати изолованом догађају који је ван контроле Друштва, који се не понавља и које Друштво није могло са сигурношћу предвидети.

3.14.3. Кредити (зајмови) и потраживања

Зајмови (кредити) и потраживања су недериватна финансијска средства са фиксним или одредивим исплатама која нису котирана на активном тржишту осим:

- (а) средства која Друштво намерава да прода одмах или у кратком року и која би онда била класификована као средства која се држе ради трговања и она која Друштво после почетног признавања назначи по фер вредности кроз биланс успеха;
- (б) она која Друштво после почетног признавања назначи као расположива за продају; или
- (ц) она за која ималац не може у значајној мери повратити своју целокупну почетну инвестицију, осим ако то није због погоршања кредита, и која ће бити класификована као расположива за продају.

Учешће стечено у пакету средстава која нису зајмови (кредити) или потраживања (на пример учешће у заједничком фонду или сличним фондовима) није зајам (кредит) или потраживање.

3.15. Краткорочна потраживања и пласмани

Краткорочна потраживања обухватају потраживањ од купаца у земљи по основу продаје робе и услуга.

Краткорочни пласмани обухватају кредите, хартије од вредности и остале краткорочне пласмане са роком доспећа, односно продаје до годину дана од дана чинидбе, односно од дана биланса.

Краткорочна потраживања од купаца мере се по вредности из оригиналне фактуре. Отпис краткорочних потраживања и пласмана код којих постоји вероватноћа ненаплативности врши се индиректним отписивањем, док се у случајевима када је немогућност наплате извесна и документована, отпис, у целини или делимично, врши директним отписивањем.

Доспела краткорочна потраживања којима је на дан биланса стања протекао рок од 60 и више дана, исправљају се у износу који процени Директор Друштва, а на основу реалног ризика наплате сваког појединачног потраживања.

Уколико се утврди да су предузете уобичајене мере наплате потраживања нису дале резултате, директан отпис потраживања на терет расхода може да настане само на основу:

- судске одлуке,
- ликвидације или стечаја,
- вансудског или судског поравнања и
- на основу одлуке Директора Друштва.

3.16. Готовински инструменти и готовина

Готовински еквиваленти и готовина укључују средства на рачунима код банака, готовину у благајни, као и високо ликвидна средства са првобитним роком доспећа до три месеца или краће а која се могу брзо конвертовати у познате износе готовине, уз безначајан ризик од промене вредности.

3.17. Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална средства

Резервисања се признају и врше када Друштво има законску или уговорену обавезу као резултат прошлих догађаја и када је вероватно да ће доћи до одлива ресурса како би се измирила обавеза и када се може поуздано проценити износ обавезе.

Резервисања за отпремнине се одмеравају по садашњој вредности очекиваних будућих одлива применом дисконтне стопе која одражава камату на висококвалитетне хартије од вредности које су исказане у валути у којој ће обавезе за пензије бити плаћене.

Потенцијалне обавезе се не признају у финансијским извештајима, али се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, осим ако је вероватноћа одлива ресурса који садрже економске користи веома мала.

Друштво не признаје потенцијална средства у финансијским извештајима већ их обелодањује у напоменама уз финансијске извештаје, уколико је прилив економских користи вероватан.

3.18. Накнаде запосленима

3.18.1. Порези и доприноси за обавезно социјално осигурање

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Друштво је обавезно да уплаћује доприносе разним државним фондовима за социјалну заштиту. Ове обавезе укључују доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима који се обрачунавају применом законом прописаних стопа. Друштво има законску обавезу да изврши обуставу обрачунатих доприноса из бруто зарада запослених и да за њихов рачун изврши пренос обустављених средстава у корист одговарајућих државних фондова. Друштво није у обавези да запосленима након одласка у пензију исплаћује накнаде које представљају обавезу пензионог фонда Републике Србије. Доприноси на терет запослених и на терет послодавца књиже се на терет трошкова у периоду на који се односе.

3.18.2. Обавезе по основу отпремнина и јубиларних награда

У складу са Законом о раду („Сл. гласник РС“ број 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013 и 75/2014) и Појединачним општим актом о раду, Друштво је у обавези да исплати отпремнине приликом одласка у пензију у висини 2 месечне бруто зараде коју је запослени остварио у месецу који претходи месецу у коме се исплаћује отпремнина, које при том не могу бити мање од 2 месечне просечне бруто зараде исплаћене у Друштву у месецу који претходи месецу у коме се исплаћује отпремнина.

Обрачун и исказивање дугорочних обавеза по основу отпремнина извршено је коришћењем метода садашње вредности будућих очекиваних исплата, на основу обрачуна службе за финансије.

3.18.3. Учешће у добити запослених

Друштво признаје обавезе и трошак за учешће у процењеној добити запослених у складу са Одлуком Извршног одбора или другом одлуком руководства Друштва.

3.19. Порез на добитак

3.19.1. Текући порез

Порески расход периода представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са одредбама Закона о порезу на добит правних лица („Сл. гласник РС“ бр. 18/2010, 101/2011, 119/2012, 47/2013, 108/2013 и 68/2014 - др. закон). Порез на добит обрачунат је по стопи од 15% на пореску основицу која је приказана у пореском билансу, након умањења за искоришћене пореске кредите. Опорезива основица укључује добитак исказан у билансу успеха, који је коригован у складу са пореским прописима Републике Србије.

3.19.2. Одложени порез

Одложени порез на добитак се обрачунава за све привремене разлике између пореске основе имовине и обавеза и њихове књиговодствене вредности. Тренутно важеће пореске стопе на дан биланса су коришћене за обрачун износа одложеног пореза. Одложене пореске обавезе признају се за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства признају се за одбитне привремене разлике и за ефекте пренетог губитка и неискоришћених пореских кредита из претходних периода до нивоа до којег је вероватно да ће постојати будући опорезиви добилици на терет којих се одложена пореска средства могу искористити.

Текући и одложени порези признају се као приходи и расходи и укључени су у нето добитак периода.

3.20. Зарада по акцији

Друштво израчунава и обелодањује основну зараду по акцији. Основна зарада по акцији обрачунава се дељењем нето добити која припада акционарима, имаоцима обичних акција Друштва, пондерисаним просечним бројем издатих обичних акција у току периода.

3.21. Расподела дивиденди

Дистрибуција дивиденди акционарима Друштва се у финансијским извештајима Друштва признаје као обавеза у периоду у којем су акционари Друштва одобрили дивиденде.

Ако су дивиденде објављене после датума биланса стања, али пре него што су финансијски извештаји одобрени за објављивање, ове дивиденде се не признају као обавеза на датум биланса стања, јер не испуњавају критеријум садашње обавезе према МРС 37 „Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална имовина“. Такве дивиденде се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, у складу са МРС 1 „Презентација финансијских извештаја“.

3.22. Обелодањивање односа са повезаним лицима

За сврхе ових финансијских извештаја, правна лица се третирају као повезана уколико једно правно лице има могућност контролисања другог правног лица или врши значајан утицај на финансијске и пословне одлуке другог лица, што је дефинисано у МРС 24 „Обелодањивање односа са повезаним лицима“.

Односи између Друштва и његових повезаних правних лица регулисани су на уговорној основи и по тржишним условима. Стања потраживања и обавеза на дан биланса стања, као и трансакције у току извештајних периода настале са повезаним правним лицима посебно се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје.

3.23. Правична (фер) вредност

Пословна политика Друштва је да обелодани информације о правичној вредности активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства, као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога, правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Друштва врши процену ризика и у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована врши исправку вредности.

4. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Друштво је у свом редовном пословању у различитом обиму изложено одређеним финансијским ризицима и то:

- кредитни ризик,
- тржишни ризик (који обухвата ризик од промене курса страних валута, ризик од промене каматних стопа и ризик од промене цена) и
- ризик ликвидности.

Управљање ризицима у Друштву је усмерено на минимизирање потенцијалних негативних утицаја на финансијско стање и пословање Друштву у ситуацији непредвидивости финансијских тржишта.

4.1. Кредитни ризик

Кредитни ризик је ризик да ће једна страна у финансијском инструменту, неиспуњењем своје обавезе, проузроковати финансијски губитак друге стране.

Кредитни ризик настаје код готовине и готовинских еквивалената, депозита у банкама и финансијским институцијама, потраживања од правних и физичких лица и преузетих обавеза.

4.2. Тржишни ризик

Ризик да ће фер вредност или будући токови готовине финансијског инструмента флукуирати услед промена тржишних цена. Тржишни ризик се састоји од три врсте ризика:

- валутног ризика,
- ризика каматне стопе и
- других ризика од промене цене.

4.2.1. Ризик од промене курса страних валута

Валутни ризик је ризик од флукуирања фер вредности или будућих токова готовине финансијског инструмента услед промене девизног курса.

Валутни ризик (или ризик од курсних промена) се јавља код финансијских инструмената који су означени у страниој валути, то јест у валути која није функционална валута у којој су они одмерени.

4.2.2. Ризик од промене каматних стопа

Ризик од промене каматних стопа је ризик да ће фер вредност или будући токови готовине финансијског инструмента флукуирати услед промена тржишних каматних стопа.

Ризик од каматне стопе се јавља код каматносних финансијских инструмената признатих у билансу стања (на пример, кредити и потраживања и емитовани дужнички инструменти) и код неких финансијских инструмената који нису признати у билансу стања (на пример, неким обавезама по кредитима).

4.2.3. Ризик од промене цена

Ризик од промене цена је ризик да ће фер вредност или будући токови готовине финансијског инструмента флукуирати због промена тржишних цена (које нису оне које настају од ризика каматне стопе или валутног ризика), било да су те промене проузроковане факторима специфичним за појединачни финансијски инструмент или његовог емитента, или да фактори утичу на све сличне финансијске инструменте којима се тргује на тржишту

Ризик од промене цена се јавља код финансијских инструмената због промена, на пример, цена робе или цена капитала.

4.3. Ризик ликвидности

Ризик ликвидности је ризик да ће Друштво имати потешкоћа у измирењу обавеза повезаних са финансијским обавезама.

5. ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И НАКНАДНО УТВРЂЕНЕ ГРЕШКЕ

Исправка накнадно установљених материјално значајних грешака, тј. у износу већем од 5% пословних прихода из претходне године врши се преко рачуна нераспоређене добити из ранијих година, односно нераспоређеног губитка ранијих година на начин дефинисан Међународним рачуноводственим стандардом - МРС 8 Рачуноводствене политике, промене рачуноводствених процена и грешке.

Накнадно установљене грешке које су испод прага значајности, исправљају се на терет расхода, односно у корист прихода текућег периода у коме су идентификоване.

6. КОРЕКЦИЈЕ ПОЧЕТНОГ СТАЊА

6.1. Друштво нема корекција почетног стања за извештајну 2015. Годину.

7. БИЛАНС УСПЕХА

7.1 ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Домаће тржиште		
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима		
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима	107	90
Приходи од продаје робе		120
Свега	107	210
Инострано тржиште		
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима		
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима		
Приходи од продаје робе		
Свега		
Укупно	107	210

7.2 ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Домаће тржиште		
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима		
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима		
Приходи од продаје производа и услуга	97	247
Свега	97	247
Инострано тржиште		

Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима			
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима			
Приходи од продаје производа и услуга			
Свега			
Укупно		97	247

7.3 ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.

Друштво нема прихода од премија, субвенција, дотација и сл.

7.4 ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	2015.		2014.
	РСД хиљада		РСД хиљада
Приходи од закупнина	157.340		138.968
Приходи од чланарина			
Приходи од тантијема и лиценцних накнада			
Остали пословни приходи			
Укупно	157.340		138.968

7.5 НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

	2015.		2014.
	РСД хиљада		РСД хиљада
Набавна вредност продате робе на велико	92		211
Набавна вредност продате робе на мало			
Набавна вредност некретнина прибављених ради продаје			
Укупно	92		211

7.6 ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ

	2015.		2014.
	РСД хиљада		РСД хиљада
Приходи од активирања или потрошње робе за сопствене потребе			18
Приходи од активирања или потрошње производа и услуга за сопствене потребе			
Укупно			18

7.7

ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови материјала за израду		19
Трошкови осталог материјала (режијског)	3.308	2.928
Трошкови резервних делова		95
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	1.026	808
Укупно	4.334	3.850

7.8

ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови горива и енергије	4.291	3.047
Укупно	4.291	3.047

7.9

ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови зарада и накнада зарада	73.422	75.825
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	13.142	13.573
Трошкови накнада по уговору о делу	0	
Трошкови накнада по ауторским уговорима	0	27
Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима	0	216
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	0	89
Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	3.180	2.316
Остали лични расходи и накнаде	5.066	6.586
Укупно	94.810	98.632

7.10

ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови услуга на изради учинака		
Трошкови транспортних услуга	1.106	1.339
Трошкови услуга одржавања	5.031	1.716

Трошкови закупнина		
Трошкови сајмова		
Трошкови рекламе и пропаганде	1.615	2.005
Трошкови истраживања		
Трошкови развоја који се не капитализују		
Трошкови осталих услуга	5.884	5.631
Укупно	13.636	10.691

7.11 ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови амортизације	6.983	6.112

7.12 ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА

Трошкови дугорочних резервисања односе се на:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкове резервисања за гарантни рок		
Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава		
Резервисања за задржане кауције и депозите		
Резервисања за трошкове реструктурирања		
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	325	283
Остала резервисања		
Укупно	325	283

7.13 НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови непроизводних услуга	4.301	4.707
Трошкови репрезентације	529	1.138
Трошкови премија осигурања	361	289
Трошкови платног промета	375	249
Трошкови чланарина	138	188
Трошкови пореза	12.192	5.567
Трошкови доприноса		
Остали нематеријални трошкови	678	418
Свега	18.574	12.556
Укупно	18.574	12.556

7.14

ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Приходи од камата (од трећих лица)	1.479	2.969
Укупно	1.479	2.969

7.15

РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Расходи од камата (од трећих лица)	6	31
Укупно	6	31

7.16

**НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ
ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Негативне курсне разлике (према трећим лицима)	21	20
Расходи по основу ефеката валутне клаузуле (према трећим лицима)		
Укупно	21	20

7.17

**ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ
КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Приходи од усклађивања вредности дугорочних финансијских пласмана и хартија од вредности расположивих за продају		
Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	1.173	524
Укупно	1.173	524

7.18

**РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ
КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана и других хартија од вредности расположивих за продају		
Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	1.657	1.532
Укупно	1.657	1.532

7.19

ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Остали приходи</i>		
Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	5.045	120
Добици од продаје биолошких средстава	0	0
Добици од продаје учешћа и хартија од вредности	0	0
Добици од продаје материјала	0	0
Вишкови	92	91
Наплаћена отписана потраживања	21	0
Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика који не испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата		
Приходи од смањења обавеза		
Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисања		
Остали непоменути приходи	2.786	181
Свега	7.944	392
<i>Приходи од усклађивања вредности имовине</i>		
Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава	0	0
Приходи од усклађивања вредности нематеријалних улагања	0	0
Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме	174	0
Приходи од усклађивања вредности залиха	0	0
Приходи од усклађивања вредности остале имовине	0	0
Свега	174	0
Укупно	8.118	392

7.20

ОСТАЛИ РАСХОДИ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Остали расходи</i>		
Губици по основу расхоровања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	947	659
Губици по основу и расхоровања и продаје биолошких средстава	0	0
Губици по основу продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	0	0
Губици од продаје материјала		
Мањкови		
Расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, који не испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата		
Расходи по основу директних отписа потраживања	0	34
Расходи по основу расхоровања залиха материјала и робе	0	
Остали непоменути расходи	2.212	2.062
Свега	3.159	2.755
<i>Расходи по основу обезвређења имовине</i>		
Обезвређење биолошких средстава		
Обезвређење нематеријалних средстава		
Обезвређење некретнина, постројења и опреме		
Обезвређење залиха материјала и робе		
Обезвређење остале имовине		
Свега	0	0
Укупно	3.159	2.755

7.21

ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Финансијски резултат у билансу успеха (добитак/губитак пре опорезивања)	20.426	7.328
Нето капитални добици (губици)		
Усклађивање и корекције расхода у пореском билансу	-668	1.457
Усклађивање и корекција прихода у пореском билансу	-4.715	-120
Опорезива добит/губитак	15.043	8.665
Умањење за износ губитка из ранијих година	0	0
Капитални добитак	6.307	0
Умањење за износ капиталних губитака ранијих година	0	0
Пореска основица	21.350	8.665
Умањење за приходе од дивиденди и удела у добити од	0	0

резидентних обвезника			
Умањена пореска основица (Образац ПБ)	0		0
Обрачунати порез (15%)	3.202		1.300
Умањење обрачунатог пореза по основу пореских подстицаја и ослобађања	0		0
ПОРЕЗ НА ДОБИТАК (Образац ПДП)	3.202		1.300
Одложени порески расход периода	0		0
Одложени порески приход периода	159		515

Обрачун пореза на добитак врши се по стопи од 15% у складу са пореским прописима.

8 БИЛАНС СТАЊА

8.1 НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Инвестиционе некретности	Остале некретности, постројења и опрема	Некретности, постројења и опрема у припреми	Улагања на туђим некретностима, постројења и опрема	Аванси	Укупно
<u>Набавна вредност</u>									
Стање на почетку године	18.655	171.807	51.216	0	0	1.796			243.474
Корекција почетног стања	0								
Нове набавке		5.212	21.055	1.699	0	980			28.946
Пренос са једног облика на други									
Процена	174								174

Отуђивање и расходање	0	-2.503	-2.164	0	0	-1.796			-6.463
Остало									
Стање на крају године	18.829	174.516	70.107	1.699	0	980			266.131
<u>Исправка вредности</u>									
Стање на почетку године		30.099	33.169						63.268
Корекција почетног стања									
Амортизација 2015. године		2.955	3.801	227					6.983
Процена									
Отуђивање и расходање		-598	-1.631						-2.229
Обезвређења									
Остало									
Стање на крају године		32.456	35.339	227					68.022
Неотписана вредност 31.12.2015.	18.829	142.060	34.768	1.472		980			198.109
Неотписана вредност 31.12.2014.	18.655	141.708	18.047			1.796			180.206

8.2

ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Одложена пореска средства у износу од РСД 177 хиљада, обухватају износе пореза из добити који могу да се поврате у наредним периодима по основу резервисања за отпремнине прилоком одласка у пензију. Признају се у мери у којој је вероватно да ће будући опорезиви добитак бити остварен.

Одложене пореске обавезе у износу од РСД 13.073 хиљада, обухватају износе пореза на добит који се плаћају у наредним периодима по основу опорезивих привремених разлика између рачуноводствене и пореске основице због различитих прописа обрачуна пореске и рачуноводствене амортизације.

Одложена пореска средства и обавезе по годинама:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Одложена пореска средства	177	159
Одложене пореске обавезе	13.073	13.216
Нето одложена пореска средства /(обавезе)	12.896	13.057

8.3 ЗАЛИХЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Материјал	1.188	1.197
Резервни делови		
Алат и ситан инвентар		
Недовршена производња		
Недовршене услуге		
Готови производи		
Роба		
Стална средства намењена продаји		
Плаћени аванси за залихе и услуге	1.094	51
Укупно	2.282	1.248

8.4 ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

Потраживања по основу продаје односе се на потраживања од купаца:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>У земљи - матичних и зависних правних лица</i>		
<i>У иностранству - матичних и зависних правних лица</i>		
<i>У земљи – осталих повезаних правних лица</i>	4	27
<i>У иностранству – осталих повезаних правних лица</i>		
<i>У земљи</i>		
<i>У иностранству</i>		
<i>Остала потраживања по основу продаје</i>	6.247	3.948
Укупно	6.251	3.975

Потраживања од купаца се усаглашавају у складу са правилником о рачуноводству и рачуноводственим политикама једном годишње са стањем на дан 31.10. Процент усаглашености је приближно 95 %.

8.5 ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

Друга потраживања обухватају:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Потраживања за камату и дивиденде		
Потраживања од запослених	3.021	3.502
Потраживања од државних органа и организација		
Потраживања за више плаћен порез на добитак		758
Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	3	6
Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају		
Потраживања по основу накнада штета		
Остала краткорочна потраживања	20	
Минус: Исправка вредности других потраживања		
Укупно	3.044	4.266

8.6 КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

Друштво нема краткорочних финансијских пласмана.

8.7 ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>У динарима:</i>		
Хартије од вредности – готовински еквиваленти		
Текући (пословни) рачуни	39.272	45.418
Издвојена новчана средства и акредитиви		
Благајна	29	13
Остала новчана средства		
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена		
Свега	39.301	45.431

<i>Уваној валути:</i>			
Девизни рачуни			
Девизни акредитиви			
Девизна благајна			
Остала новчана средства			
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена			
Свега			
Укупно		39.301	45.431

8.8 ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

Порез на додату вредност односи се на:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Порез на додату вредност у примљеним фактурама по општој стопи (осим плаћених аванса)	103	100
Порез на додату вредност у примљеним фактурама по посебној стопи (осим плаћених аванса)	5	0
Порез на додату вредност у датим авансима по општој стопи	0	0
Порез на додату вредност у датим авансима по посебној стопи	0	0
Порез на додату вредност плаћен при увозу добара по општој стопи	0	0
Порез на додату вредност плаћен при увозу добара по посебној стопи	0	0
Порез на додату вредност обрачунат на услуге иностраних лица	0	0
Накнадно враћен порез на додату вредност купцима – страним држављанима	0	0
ПДВ надокнада исплаћена пољопривредницима	0	0
Потраживања за више плаћен порез на додату вредност	0	0
Укупно	108	100

8.9 АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Активна временска разграничења чине:

	2014.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Унапред плаћени трошкови		
Потраживања за нефактурисани приход		
Разграничени трошкови по основу обавеза	200	
Остала активна временска разграничења		
Укупно	200	

8.10

ОСНОВНИ КАПИТАЛ

Основни капитал обухвата следеће облике капитала:

			2015.	2014.
	%		РСД хиљада	РСД хиљада
Акцијски капитал				
- обичне акције			74.860	39.400
- преференцијалне акције				
Удели друштва са ограниченом одговорношћу				
Улози				
Државни и капитал				
Друштвени капитал				
Задружни удели				
Емисиона премија				
Остали основни капитал			3.266	3.266
Укупно			78.126	42.666

Акционари Друштва су:

			2015.	2014.
	Врста акција	%	РСД хиљада	РСД хиљада
	Обичне акције/Преференцијалне акције			
Град Суботица	обичне	70	52.402	27.580
Мали акционари	обичне	30	22.458	11.820
Укупно			74.860	39.400

Акцијски капитал чини 39400 обичних акција, књиговодствене вредности од 1900,00 динара по акцији.

Акцијски капитал - обичне акције обухватају оснивачке и у току пословања емитоване акције са правом управљања, правом на учешће у добити акционарског друштва и на део стечајне масе у складу са актом о оснивању, односно одлуком о емисији акција.

Извршено је усаглашавање са Централним регистром хартија од вредности.

Извршено је извршено усаглашавање са Агенцијом за привредне регистре.

8.11 РЕЗЕРВЕ

Резерве обухватају следеће облике резерви:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Законске резерве	21.879	21.879
Статутарне и друге резерве	29.859	29.531
Укупно	51.738	51.410

Законске резерве су обавезно формиране до 2004 године, тако што се сваке године из добитка уносило најмање 5% док резерве не достигну најмање 10% основног капитала

Статутарне и друге резерве представљају резерве које се формирају у складу са општим актима Друштва.

8.12 РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Ревалоризационе резерве по основу ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	77.826	77.826

8.13 НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ/ГУБИТАК

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Нераспоређени добитак ранијих година	273	35.733
Нераспоређени добитак текуће године	17.383	6.543
Укупан добитак	17.656	42.276
Губитак ранијих година		
Губитак текуће године		
Укупан губитак		

8.14 ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Дугорочна резервисања се признају када:

- друштво има обавезу (правну или стварну) која је настала као резултат прошлог догађаја;
- је вероватно да ће одлив ресурса који садржи економске користи бити потребан за измирење обавезе; и
- износ обавезе може поуздано да се измери.

Дугорочна резервисања обухватају:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Резервисања за трошкове у гарантном року		
Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава		
Резервисања за задржане кауције и депозите		
Резервисања за трошкове реструктурирања		
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених (отпремнине приликом одласка у пензију)	1.179	1.061
Резервисања за трошкове судских спорова		
Остала дугорочна резервисања		
Укупно	1.179	1.061

8.15 ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Дугорочне обавезе обухватају:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Обавезе које се могу конвертовати у капитал</i>		
<i>Обавезе према матичним и зависним правним лицима</i>		
<i>Обавезе према осталим повезаним правним лицима</i>		
<i>Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана</i>		
<i>Дугорочни кредити и зајмови у земљи</i>		
<i>Дугорочни кредити и зајмови у иностранству</i>		
<i>Обавезе по основу финансијског лизинга</i>		141
<i>Остале дугорочне обавезе</i>		
Укупно		141

8.16 КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

Друштво нема краткорочних финансијских обавеза.

8.17 ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Примљени аванси</i>	2.128	1.525

8.18 ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

Обавезе из пословања односе се на обавезе од добављача:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Матичних и зависних правних лица у земљи</i>		
<i>Матичних и зависних правних лица у иностранству</i>		
<i>Осталих повезаних правних лица у земљи</i>	540	545
<i>Осталих повезаних правних лица у иностранству</i>		
<i>У земљи</i>	1.663	1.569
<i>У иностранству</i>		
<i>Остале обавезе из пословања</i>		
Укупно	2.203	2.114

Обавезе из пословања се усаглашавају по примљеним изводима отворених ставки од добављача. Процент усаглашености је 100 %.

8.19 ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

<i>Обавезе из специфичних послова</i>	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе према увознику		
Обавезе по основу извоза за туђ рачун	0	
Обавезе по основу комисионе и консигнационе продаје	0	
Остале обавезе из специфичних послова	0	
Свега	0	
<i>Обавезе за зараде и накнаде зарада (брutto)</i>		
Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају	226	46
Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	30	
Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	63	
Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	57	
Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају	0	
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају	0	
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет послодавца које се рефундирају	0	
Свега	376	46
<i>Друге обавезе</i>		
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	0	
Обавезе за дивиденде	66	

Обавезе за учешће у добитку		
Обавезе према запосленима	172	435
Обавезе према директору, односно члановима органа управљања и надзора	255	154
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима		
Обавезе за нето приход предузетника који аконтацију подиже у току године		
Обавезе за краткорочна резервисања		
Остале обавезе	106	148
Свега	599	737
Укупно	975	783

8.20 ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

Обавезе за порез на додату вредност обухватају:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по општој стопи (осим примљених аванса)	2.547	2.254
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по посебној стопи (осим примљених аванса)		
Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по општој стопи		
Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по посебној стопи		
Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по општој стопи	111	
Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по посебној стопи		
Обавеза за ПДВ по основу продаје за готовину		
Обавезе за ПДВ по основу разлике обрачунаог пореза на додату вредност и претходног пореза		
Укупно	2.658	2.254

8.21 ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине обухватају:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе за акцизе		
Обавезе за порез из резултата	1.902	
Обавезе за порезе, царине и друге дажбине из набавке или на терет трошкова	26	113
Обавезе за доприносе који терете трошкове		
Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	19	
Укупно	1.947	113

8.22

ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Пасивна временска разграничења чине:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Унапред обрачунати трошкови	200	
Унапред наплаћени приходи		
Разграничени зависни трошкови набавке		
Одложени приходи и примљене донације		
Разграничени приходи по основу потраживања		
Остала пасивна временска разграничења		
Свега	200	

9. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА

Друштво је повезано са правним лицима на територији града преко заједничког оснивача Град Суботица:

1. ЈКП Чистоћа и зеленило Суботица

-остварен приход од продаје у износу од 107 хиљада динара

-остварен расход у износу од 5.582 хиљада динара

2. ЈКП Водовод и канализација Суботица

-остварен расход у износу од 293 хиљаде динара

10. ДОГАЂАЈИ НАКОН БИЛАНСА СТАЊА

Друштво је у складу са ставом 8 МРС 10 обухватило и корективне догађаје након дана биланса стања, то су догађаји настали у периоду од 01. 01 2016.године до датума одобравања, који се књиже у пословним књигама и признају у финансијским извештајима за 2015.годину. Промене се односе на наплату потраживања од купаца после дана биланса за које је на дан биланса извршена исправка вредности и реч је о суми од : 315.894,00 динара.

11. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званични средњи курсеви НБС примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у функционалну валуту су били следећи:

	31.12.2015.	31.12.2014.
ЕУР	121,6261	120,9583
УСД		
ЦХФ		
ГБП		

12.

СТАЛНОСТ ПОСЛОВАЊА

Када припрема финансијске извештаје, руководство процењује способност друштва да настави да послује на неодређени временски период, сагласно са начелом сталности.

Финансијски извештаји се припремају у складу са начелом сталности све док руководство не одлучи да ликвидира друштво или да престане да послује, односно ако нема било какву другу могућност осим да тако уради.

Када је руководство уверено, на основу процена које је извршило, да постоје значајне неизвесности које су у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у способност друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, та чињеница се обелодањује.

Када финансијски извештаји нису припремљени у складу са начелом сталности, та чињеница се обелодањује, заједно са основом на којој су финансијски извештаји припремљени и разлоге због којих друштво не сматра да је поштовање начела сталности оправдано.

Суботица, 24.02.2016.



Генерални директор:

Бранислав Јока

"TRŽNICA" AD, SUBOTICA
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2015. GODINU

"TRŽNICA" AD, SUBOTICA

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2015. GODINU**

S A D R Ž A J

Strana

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

1-2

PISMO O PREZENTACIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

POTVRDA O NEZAVISNOSTI I KONSULTANTSKIM USLUGAMA

FINANSIJSKI IZVEŠTAJI:

BILANS STANJA

BILANS USPEHA

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Akcionarima "Tržnica" a.d., Beograd

Izveštaj o finansijskim izveštajima

Izvršili smo reviziju priloženih godišnjih finansijskih izveštaja "Tržnica" a.d., Subotica (dalje u tekstu i: Društvo), koji uključuju bilans stanja na dan 31. decembra 2015. godine, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu završenu na taj dan, kao i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za ustrojavanje neophodnih internih kontrola koje omogućuju pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže greške, bilo namerne ili slučajne.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu svoje revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalim usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu i fer prezentaciju finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući da obezbede osnovu za naše revizorsko mišljenje.

Mišljenje

Po našem mišljenju, godišnji finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje "Tržnica" a.d., Subotica na dan 31. decembra 2015. godine, kao i rezultat njegovog poslovanja i tokove gotovine za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finansijske izveštaje.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Akcionarima "Tržnica" a.d., Beograd - Nastavak

Izveštaj o ostalim regulatornim zahtevima

U skladu sa članom 30. Zakona o reviziji (Sl. glasnik RS br. 62/2013) i članom 7. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava (Sl. glasnik RS br. 50/2012) izvršili smo proveru usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju Društva za 2015. godinu sa finansijskim izveštajima Društva za istu poslovnu godinu.

Na bazi sprovedenih postupaka, nismo uočili ništa što bi nas navelo da zaključimo da godišnji izveštaj o poslovanju nije, po svim materijalno značajnim pitanjima, usklađen sa finansijskim izveštajima Društva.

U Beogradu, 26. februar 2016. godine

Bogoljub Aleksić
1239789120-151
0961850047

Digitally signed by Bogoljub Aleksić
1239789120-1510961850047
DN: c=RS, l=Beograd, o=06974848
MOORE STEPHENS REVIZIJA I
RAČUNOVODSTVO DOO BEOGRAD,
ou=100300288 Uprava, cn=Bogoljub
Aleksić 1239789120-1510961850047
Date: 2016.03.16 14:50:41 +01'00'

„MOORE STEPHENS
Revizija i Računovodstvo“ d.o.o., Beograd

Bogoljub Aleksić
Direktor, Ovlašćeni revizor



Subotica, 24.02.2016

”MOORE STEPHENS Revizija i Računovodstvo” d.o.o., Beograd
11000 Beograd
Studentski trg 4/V

PISMO O PREZENTACIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA (IZJAVA RUKOVODSTVA)

Ovu izjavu dajemo za potrebe revizije finansijskih izveštaja AD Tržnica (dalje u tekstu: Društvo) za poslovnu godinu završenu 31. decembra 2015. godine za svrhe izražavanja mišljenja ovlašćenog revizora o finansijskih izveštajima Društva, a u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i važećom zakonskom regulativom.

Svesni smo svoje odgovornosti da obezbedimo pouzdanost računovodstvenih evidencija i pripremu i fer prezentaciju finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za ustrojavanje neophodnih internih kontrola koje omogućuju pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže greške, bilo namerne ili slučajne.

Za potrebe revizije stavljamo vam na raspolaganje sve računovodstvene evidencije, sa napomenom da su ove evidencije pravilan odraz poslovnih promena koje su se dogodile u toku posmatranog obračunskog perioda.

Sve ostale evidencije i odgovarajuće informacije koje mogu uticati na istinitost i objektivnost ili neophodna obrazloženja uz godišnji račun, uključujući zapisnike sa sastanaka poslovnih organa i organa upravljanja i drugih relevantnih organa stavljamo vam na raspolaganje i nema takvih informacija koje ne bi mogle biti dostupne.

Ovim potvrđujemo, prema našem najboljem saznanju i uverenju, a nakon savetovanja sa drugim odgovornim rukovodiocima, sledeće činjenice:

1. Ne postoje druga sredstva, niti obaveze Društva osim onih koji su prezentirani u finansijskim izveštajima.
2. Svi prihodi i rashodi, sredstva, izvori sredstava i obaveze su tačno obračunati, evidentirani u poslovnim knjigama i drugim evidencijama u odgovarajućem obračunskom periodu i u skladu sa zakonskim propisima, standardima i opštim aktima koja regulišu ova pitanja.

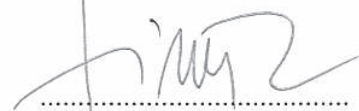
3. Finansijski izveštaji koje smo vam stavili na raspolaganje, kao i poslovne knjige i dokumentacija Društva, ne sadrže materijalno značajne propuste niti greške.
 4. Značajne pretpostavke koje smo koristili za računovodstvene procene, uključujući i procene fer vrednosti, su po našem mišljenju razumne.
 5. Transakcije i odnosi sa povezanim licima su na odgovarajući način iskazane i obelodanjene u skladu sa zahtevima Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja.
 6. Potraživanja su prema našem mišljenju naplativa, a za sva potraživanja čija je naplata sumljiva, sporna ili na drugi način neizvesna stvorili smo adekvatnu ispravku vrednosti.
 7. Za sve stavke zastarelih i oštećenih zaliha, kao i za druge slučajeve kada je vrednost zalihe stvarno ili potencijalno umanjena, stvorili smo potrebnu rezervaciju (ispravka vrednosti).
 8. Za sve druge poznate rizike kao i za druge slučajeve koji mogu u budućnosti rezultirati rashodima i odlivom sredstava Društva, izvršili smo adekvatno rezervisanje sredstava.
 9. Imamo valjanu dokumentaciju o vlasništvu nad sredstvima kojima Društvo raspolaže i niko drugi nad njima nema zakonito pravo (osim sredstava uzetih u finansijski lizing), niti ima njihovog terećenja po osnovu hipoteka, zaloga i sl.
 10. Nemamo saznanja o bilo kakvom kršenju zakonskih propisa, uputstva nadležnih organa i institucija i opštih akata, koji mogu rezultirati plaćanjem značajnih kazni ili penala.
 11. Nemamo saznanja u vezi kriminalne radnje ili mogućnosti postojanja iste, i nije nam poznato da je ijedan od naših rukovodioca ili zaposlenih, sa ovlašćenjem da kontroliše i odobrava poslovne promene, umešan u bilo kakve nezakonite ili neregularne aktivnosti koje bi mogle materijalno značajno uticati na istinitost finansijskih izveštaja.
 12. Prema našem saznanju, protiv Društva se ne vodi bilo kakav sudski postupak, veštačenje, plenidba imovine, niti ima pregovora o zahtevima za naknadu štete koji po nas mogu rezultirati značajnim gubitkom. Smatramo da nemamo nikakvih ni stvarnih ni potencijalnih obaveza prema trećim licima zbog kojih mogu nastati neočekivani gubici.
 13. Ne postoje namere rukovodstva, zakonska ograničenja ili druge objektivne okolnosti koje bi mogle dovesti do obustavljanja poslovanja Društva u doglednom vremenskom periodu.
 14. Od datuma Bilansa stanja na dan 31. decembra 2015. godine do datuma sastavljanja ovog pisma u vezi sa sadržajem finansijskih izveštaja za 2015. godinu, nisu se promenile okolnosti niti su nastali događaji koji bi zahtevali ispravke finansijskih izveštaja ili dodatna obelodanjivanja namenjena organima upravljanja ili drugim korisnicima.
- Ovim potvrđujemo da su svi podaci i informacije sadržani u prezentiranim pregledima, prilogima i informacijama, kao i datim objašnjenjima u vezi sa određenim pitanjima za izradu Izveštaja revizije, kao i sve druge informacije, pažljivo pripremljene, da nisu dvosmislene, niti zbunjujuće i da su razmotrene i usvojene od rukovodstva.

Finansijski direktor


.....
Biljana Dulić, Mast.ekon.



Generalni direktor


.....
Branislav Joka, Dipl.prav.

„TRŽNICA“ AD, SUBOTICA
Direktoru Joka Branislavu
Matije Gupca 59, 24000 Subotica

U Beogradu, 26. februara 2016. godine

Potvrda revizora javnom akcionarskom društvu

Poštovani,

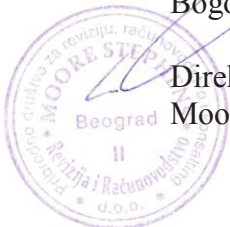
U skladu sa članom 54. Zakona o tržištu kapitala (Sl. glasnik RS br. 31/2011) i članom 7. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava (Sl. glasnik RS br. 50/2012), kao angažovani eksterni revizor finansijskih izveštaja za 2015. godinu, potvrđujemo sledeće:

- Da su društvo za reviziju *Moore Stephens Revizija i Računovodstvo d.o.o. Beograd*, kao i svi njegovi zaposleni angažovani na poslovima revizije finansijskih izveštaja za 2015. godinu „*Trznica*“ a.d., *Subotica*, nezavisni u odnosu na društvo „*Trznica*“ a.d., *Subotica* u skladu sa zahtevima IFAK-ovog etičkog kodeksa za profesionalne računovođe i u skladu sa posebnim zahtevima Zakona o tržištu kapitala, Zakona o reviziji, Zakona o privrednim društvima i drugom relevantnom zakonskom regulativom Republike Srbije;
- Da društvo za reviziju *Moore Stephens Revizija i Računovodstvo d.o.o. Beograd* tokom prethodnog perioda, odnosno godine za koju se vrši revizija, nije pružalo bilo koje druge usluge „*Trznica*“ a.d., *Subotica* niti njemu povezanim licima;

S poštovanjem,

Bogoljub Aleksić

Direktor
Moore Stephens Revizija i Računovodstvo d.o.o.



Попуњава правно лице - предзетник		
Матични број 08236585	Шифра делатности 6820	ПИБ 100960198
Назив:	TRŽNICA SUBOTICA	
Седиште :	Matije Gupca br.50 , Subotica	

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12. 20 15 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	А К Т И В А					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	0002		198.146	180.206	177.587
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	0003		1.472		
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	8.1	1.472		
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010		196.637	180.206	177.587
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	8.1	18.829	18.655	18.655
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	8.1	142.060	141.708	140.558
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	8.1	34.768	18.047	18.219
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и улагања у припреми	0016	8.1	980	1.796	155
027 и део 029	7. Улагања у туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (020+021+022+023)	0019		37		
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020		37		
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04 осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (025+026+027+028+029+030+031+032+033)	0024				
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених субјеката и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
043 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0028				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
044 и део 049	5. Дугорочни пласмани матичним зависним и осталим повезаним правним лицима у иностранству	0029				
045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих правних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања на основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)	0043		51.186	55.020	51.252
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044		2.282	1.248	1.630
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		1.188	1.197	1.432
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050	8.3	1.094	51	198
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051		6.251	3.975	4.057
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054	8.4	4	27	
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	8.4	6.247	3.948	4.057
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. Потраживања из специфичних послова	0059				
22	IV. Друга потраживања	0060	8.5	23	764	712
236	V. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0061				
(23 осим 236) - 237	VI. Краткорочни финансијски пласмани (0063+0064+0065+0066+0067)	0062		3.021	3.502	3.574
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткоточни кредити и зајмови у земљи	0065	8.5	3.021	3.502	3.564
233 и део 239	4. Краткоточни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067	8.6			10
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	8.7	39.301	45.431	41.212
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	8.8	108	100	3
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	8.9	200		64

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001+0002+0042+0043)	0071		249.332	235.226	228.839
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+ 0420-0421) >= 0 = (0071-0424-0441-0442)	0401		225.346	214.178	207.635
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402		78.126	42.666	42.666
300	1. Акцијски капитал	0403	8.10	74.860	39.400	39.400
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410	8.10	3.266	3.266	3.266
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	8.11	51.738	51.410	51.410
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	8.12	77.826	77.826	77.826
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418+0419)	0417		17.656	42.276	35.733
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418	8.13	273	35.733	26.360
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	8.13	17.383	6.543	9.373
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423) (0422+0423)	0421				
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425+0432)	0424		1.179	1.202	1.121
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425		1.179	1.061	990
400	1. Резервисања трошкова у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429	8.14	1.179	1.061	990
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	I. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432			141	131
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
413	4. Обавезе по емитовани хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугогорчни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугогорчни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439	8.15		141	131
419	8. Остале дугогорчне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	8.2	12.896	13.057	13.570
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442		9.911	6.789	6.513
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈКЕ ОБАВЕЗЕ (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443				251
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449	8.16			251
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	8.17	2.128	1.525	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)	0451		2.203	2.114	1.794
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454	8.18	540	545	
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456	8.18	1.663	1.569	1.794
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	8.19	975	783	245
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	8.20	2.658	2.254	2.149
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	8.21	1.947	113	412
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	8.22			1.662
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402) => 0 = (0441+0424+0442-0071) => 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424+0442+0441+0401-0463) >= 0	0464		249.332	235.226	228.839
89	Е. ВАНБИЛАСНА ПАСИВА	0465				

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у _____ Subotica _____

дана 24.02.2016. године



М.П.

Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08236585	Шифра делатности 6820	ПИБ 100960198
Назив:	TRŽNICA SUBOTICA	
Седиште :	Matije Gupca br.50 , Subotica	

БИЛАНС УСПЕХА

у периоду од 01.01. до 31.12. 2015 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	I. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002+1009+1016+1017)	1001		157.544	139.425
60	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002		107	210
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005	7.1	107	90
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007	7.1		120
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	III. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009		97	247
610	1. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје готових производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје готових производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје готових производа и услуга на домаћем тржишту	1014	7.2	97	247
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ..	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	7.4	157.340	138.968
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029) >= 0	1018		143.045	135.364
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019	7.5	92	211
62	II. ПРИХОД ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	7.6		18
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	7.7	4.334	3.850
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	7.8	4.291	3.047
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	7.9	94.810	98.632
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	7.1	13.636	10.691
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	7.11	6.983	6.112

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	7.12	325	283
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	7.13	18.574	12.556
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001-1018) >= 0	1030		14.499	4.061
	G. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018-1001) >= 0	1031			
66	D. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033+1038+1039)	1032		1.479	2.969
66 осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034+1035+1036+1037)	1033			
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		1.479	2.969
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041+1046+1047)	1040		27	51
56 осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042+1043+1044+1045)	1041			
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	7.15	6	31
563 и 564	II. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	7.16	21	20
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032-1040)	1048		1.452	2.918
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040-1032)	1049			
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050	7.17	1.173	524
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	7.18	1.657	1.532
67 и 68, осим 683 и 685	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	1052	8.118	392
57 и 58, осим 583 и 585	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	7.20	3.159	2.755
	L. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)	1054		20.426	3.608
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)	1055			
69 - 59	M. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			3.720
59 - 69	N. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1054-1055+1056-1057)	1058	7.21	20.426	7.328
	O. ГУБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1055-1054+1057-1056)	1059			
	P. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	7.21	3.202	1.300
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	7.21	159	515
723	P. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	C. НЕТО ДОБИТАК (1058-1059-1060-1061+1062-1063)	1064	8.13	17.383	6.543
	T. НЕТО ГУБИТАК (1059-1058+1060+1061-1062+1063)	1065			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у _____ Subotica _____
 дана 24.02.2016. године



Законски заступник

Полуњава правно лице - предзетник		
Матични број 08236585	Шифра делатности 6820	ПИБ 100960198
Назив: TRŽNICA SUBOTICA		
Седиште : Matije Gupca br.50 , Subotica		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2015 . године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А: НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		17.383	6.543
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)) >= 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) >= 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019-2020-2021) >= 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020-2019+2021) >= 0	2023			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001-2002+2022-2023) >= 0	2024		17.383	6.543
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002-2001+2023-2022) >= 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027+2028) = АОП 2024 = 0 или АОП 2025 > 0	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у _____ Subotica
 дана 24.02.2016. године



Законски заступник

Попуњава правно лице - предзетник		
Матични број 08236585	Шифра делатности 6820	ПИБ 100960198
Назив:	TRŽNICA SUBOTICA	
Седиште :	Matije Gupca br.50 , Subotica	

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2015 . године

- у хиљадама динара -

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	193.135	178.019
1. Продаја и прмљени аванси	3002	187.081	170.143
2. Примљене камате из пословних активности	3003	1.479	2.969
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	4.575	4.907
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	174.283	167.786
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	41.291	34.638
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	95.266	100.267
3. Плаћене камате	3008	16	51
4. Порез на добитак	3009	1.310	1.625
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	36.400	31.205
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3011	18.852	10.233
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3012		
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	7.469	
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	3015	7.469	
3. Остали финансијски пласмани (нето прилив)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивидене	3018		
II. Остали одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	26.159	5.736
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	26.159	5.736
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3024	18.690	5.736

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Прилив готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025		
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето прилив)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето прилив)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	6.292	278
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одлив)	3033		
3. Краткорочни кредити (одлив)	3034		
4. Остале обавезе	3035		
5. Финансијски лизинг	3036	143	278
6. Исплаћене дивиденде	3037	6.149	
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3039	6.292	278
Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (3001+3013+3025)	3040	200.604	178.019
Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (3005+3019+3031)	3041	206.734	173.800
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040-3041)	3042		4.219
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041-3040)	3043	6.130	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	45.431	41.212
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	39.301	45.431

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у _____ Subotica _____
 дана 24.02.2016. године



Законски заступник

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08236585 Шифра делатности 6820 ПИБ 100960198

Назив: TRŽNICA SUBOTICA

Седиште: Matije Gupca br.50, Subotica

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2015 . године

- у хиљадама динара -

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала						Компоненте осталог резултата			
		30 АОП Основни капитал	31 АОП Уписани а неуплаћени капитал	32 АОП Резерве	35 АОП Губитак	047 и 237 АОП Откупљене сопствене акције	34 АОП Нераспо- ређени добитак	330 Резерве	34 АОП Нераспо- ређени добитак	330 Резерве	
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1.	Почетно стање на дан 01.01. 2014										
	а) дуговни салдо рачуна	4001	4019	4037	4055	4073	4091	4109			
	б) потражни салдо рачуна	4002	42.666	4038	51.410	4074	4092	35.733	4110	77.826	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика										
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4003	4021	4039	4057	4075	4093	4111			
	б) исправке на потражној страни рачуна	4004	4022	4040	4058	4076	4094	4112			
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2014										
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4005	4023	4041	4059	4077	4095	4113			
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0	4006	42.666	4042	51.410	4078	4096	35.733	4114	77.826	
4.	Промене у претходној 2014 години										
	а) промет на дуговој страни рачуна	4007	4025	4043	4081	4079	4097	4115			
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	4026	4044	4082	4080	4098	6.543	4116		
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2014										
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4009	4027	4045	4063	4081	4099	4117			
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0	4010	42.666	4046	51.410	4082	4100	42.276	4118	77.826	

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала										Компоненте осталог резултата			
		АОП	30 Основни капитал	АОП	31 Уписани а неуплаћени капитал	АОП	32 Резерве	АОП	35 Губитак	АОП	047 и 237 Откупљене сопствене акције	АОП	34 Нераспо- ређени добитак	330 Ревалори- зационе резерве	
1	2		3		4	5	6	7	8	9					
6.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика														
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4011		4029	4047	4065		4083	4101	4119					
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030	4048	4066		4084	4102	4120					
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2015														
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) >= 0	4013		4031	4049	4067		4085	4103	4121					
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 66) >= 0	4014	42.666	4032	4050	4068		4086	4104	4122	42.276	4122	77.826		
8.	Промене у текућој 2015 години														
	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033	4051	4069		4087	4105	4123	42.003	4123			
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	35.460	4034	4052	4070	328	4088	4106	4124	17.383	4124			
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2015														
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) >= 0	4017		4035	4053	4071		4089	4107	4125	17.656	4126	77.826		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) >= 0	4018	78.126	4036	4054	4072		4090	4108	4126	17.656	4126	77.826		

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала									
		331 Актуарски добити или губици	332 Добити или губици по основу улагања у власничке инстру- менте капитала	333 Добити или губици по основу удела у осталом добитку или губитку при- дружених друштва	334 и 335 Добити или губици по основу инностраног пословања и прерачуна финансиј- ских извештаја	336 Добити или губици по основу хеџинга новчаног тока	337 Добити или губици по основу ХОВ распо- ложивих за продају				
1	2	10	11	12	13	14	15				
	Почетно стање на дан 01.01. 2014										
1.	а) Дуговни салдо рачуна	4127	4145	4163	4181	4199	4217				
	б) потражни салдо рачуна	4128	4146	4164	4182	4200	4218				
	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика										
2.	а) исправке на дуговој страни рачуна	4129	4147	4165	4183	4201	4219				
	б) исправке на потражној страни рачуна	4130	4158	4166	4184	4202	4220				
	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2014										
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4131	4149	4167	4185	4203	4221				
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0	4132	4150	4168	4186	4204	4222				
	Промене у претходној 2014 години										
4.	а) промет на дуговој страни рачуна	4133	4151	4169	4187	4205	4223				
	б) промет на потражној страни рачуна	4134	4152	4170	4188	4206	4224				
	Стање на крају претходне године 31.12. 2014										
5.	а) Дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4135	4153	4171	4189	4207	4225				
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0	4136	4154	4172	4190	4208	4226				
	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика										
6.	а) исправке на дуговој страни рачуна	4137	4155	4173	4191	4209	4227				
	б) исправке на потражној страни рачуна	4138	4156	4174	4192	4210	4228				

Ред. број	ОПИС	Компоненте капитала											
		АОП	331 Актуарски добити или губици	АОП	332 Добити или губици по основу улагања у власничке инстру- менте капитала	АОП	333 Добити или губици по основу удела у осталом добитку или губитку при- дружених друштва	АОП	334 и 335 Добити или губици по основу инностраног пословања и прерачуна финанси- ских извештаја	АОП	336 Добити или губици по основу хеџинга новчаног тока	АОП	337 Добити или губици по основу ХОВ распо- ложивих за продају
1	2	10	11	12	13	14	15						
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2015												
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) >= 0	4139	4157	4175	4193	4211	4229						
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 66) >= 0	4140	4158	4176	4194	4212	4230						
	Промене у текућој 2015 години												
8.	а) промет на дуговој страни рачуна	4141	4159	4177	4195	4213	4231						
	б) промет на потражној страни рачуна	4142	4160	4178	4196	4214	4232						
	Стање на крају текуће године 31.12. 2015												
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) >= 0	4143	4161	4179	4197	4215	4233						
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) >= 0	4144	4162	4180	4198	4216	4234						

Ред. број	ОПИС	АОП	Укупан капитал ?[(ред 16 кол 3 до кол 15) - ?(ред 1а кол 3 до кол 15)] >= 0	АОП	Губитак изнад капитала ?[(ред 1а кол 3 до кол 15) - ?(ред 1б кол 3 до кол 15)] >= 0
1	2		16		17
	Почетно стање на дан 01.01. 2014				
1.	а) дуговни салдо рачуна	4235	207.635	4244	
	б) потражни салдо рачуна				
2.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2014				
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) >= 0	4237	207.635	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) >= 0				
4.	Промене у претходној 2014 години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна				
	Стање на крају претходне године 31.12. 2014				
5.	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) >= 0	4239	214.178	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) >= 0				
6.	Исравка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна				
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2015				
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) >= 0	4241	214.178	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) >= 0				
8.	Промене у текућој 2015 години				
	а) промет на дуговној страни рачуна	4242		4251	
	б) промет на потражној страни рачуна				
	Стање на крају текуће године 31.12. 2015				
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) >= 0	4243	225.346	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) >= 0				

HSFormular © 2002-2014 Handy soft

у _____ Subotica _____

дана 24.02.2016. године

Законски заступник



[Handwritten signature]

АД „ТРЖНИЦА“, СУБОТИЦА

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
ЗА 2015. ГОДИНУ**

1. ОСНИВАЊЕ И ДЕЛАТНОСТ

Пуно пословно име	АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УСЛУГЕ НА ТРЖНИЦАМА ТРЖНИЦА СУБОТИЦА
Скраћено пословно име	АД „ТРЖНИЦА“ СУБОТИЦА
Власничка структура	70% Град Суботица; 30% мањински акционари
Седиште	Суботица
Број запослених	65
Делатност	Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима (68200)
Датум оснивања	26.03.1991.
Датум регистрације	08.02.2006.
Број регистрације	БД. 14371/2005
Број текућег рачуна	330-2000095-30 355-1000780-35 205-3533-62
Матични број	08236585
ПИБ	100960198
Подаци о капиталу	Уписани новчани капитал 74.860.000,00 динара на дан 10.08.2015. године
Величина друштва	мало правно лице
Директор	Јока Бранислав

ИСТОРИЈАТ ДРУШТВА

У Историјском архиву Суботице постоји план уређења пијачног простора у Суботици из 1791. године, који је један од најстаријих докумената такве врсте. План показује размештај закупљених тезги од стране трговаца, занатлија и произвођача, као и продаваца из околних места као што су Сегедин, Сомбор, Сента итд.

У току другог светског рата, због уведене радне обавезе и продаје пољопривредних добара, на пијацама се продавало само оно што је расло у баштама. После ослобођења полако су се успостављали и нормализовали основни животни токови. То је био период централизоване привреде, када је и основано централно удружење тржних управа Југославије са центром у Београду, са циљем да оживи и усмери функционисање тржница у земљи. У Суботици, која је спадала у то време у другу категорију градова, са преко 100.000 становника, основана је пијачна управа Суботице, чији је задатак био да непрекидно води бригу и непосредно управља пијацама, да их унапређује и одржава, односно наплаћује тржну накнаду за коришћење пијачних простора и зграда према одредбама тарифе и правилника о наплати тржне накнаде. Постоје документи по којима се виде тачни прописи по којима је морала да послује пијачна управа у Суботици.

Пијачна управа Суботице је ликвидирана 31. децембра 1960. године. Нова установа је основана под називом УПРАВА ТРЖНИЦА У СУБОТИЦИ која почиње са радом 1. јануара 1961. године.

У периоду од 1961. године до 1972. године управа Тржнице Суботице доживљава константан пораст у пословању, а средства наплаћена од пијачних услуга коришћена су за одржавање и изградњу нових пијачних простора. На седници одржаној средином маја 1973. године донета је одлука о повезивању Тржнице са тржницама широм Југославије у циљу пословно – техничке сарадње, испитивања тржишта, снабдевања пијаца, маркетинга промета, избора и набавке опреме, образовању кадрова и сарадње са тржницама у иностранству.

Током 1974. године због промене пословања предузећа и установа у целој држави донет је споразум о удруживању у здружено предузеће за урбанизам и стамбено комуналну делатност у Суботици, скраћено ЗДРУЖЕНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ.

Након иступања неколико предузећа из овог система, 1977. године потписује се споразум о удруживању у комуналну радну организацију Суботица КРОС. Тржница добија статус основне организације удруженог рада, а током наредних неколико година послује позитивно и битно доприноси у изградњи пијачних објеката и магацина.

Током 1980. године, и следећих девет година, ООУР „Тржница“ ће имати статус сектора, односно радне јединице. Међутим, врло брзо се показало да ово припајање није најсрећније решење, и већ пред крај декаде преовладава мишљење о потреби осамостаљивања „Тржнице“. Стварањем Холдинга „Пешчара“, 1989. године „Тржница“ је постала деоничарско друштво, добила свој жиро рачун и своју имовину. Тада је добила и потпуну самосталност, која је 1991. године потврђена још једном статусном променом, када је „Тржница“ постала Акционарско друштво у којем Друштвено предузеће „Пешчара“ има 25% капитала.

Од тада „Тржница“ форсира интензиван развој пијачне делатности у Суботици. Тако је од 1992. до 2000. године „Тржница“ у Суботичке пијаце уложила око 1,5 милиона немачких марака. Реализацијом ових инвестиција и сталним улагањима у квалитет рада на пијацама, „Тржница“ се сврстала међу три најуспешније пијачне управе у земљи, а начином пословања приближила се европским стандардима.

У овом периоду „Тржница“ је сарађивала са око 3.000 произвођача воћа, поврћа, свежег меса и млечних производа, односно самосталних предузетника, који на једанаест пијаца, односно 2.240 тезги и у 300 локала успешно снабдевају град свим потребним животним намирницама и другом робом на мало.

У овом периоду „Тржница“ је интензивно сарађивала и са одговарајућим службама Скупштине општине Суботица. Наиме, 1994. године СО Суботица је пијачну делатност прогласила комуналном и са „Тржницом“ склопила вишегодишњи уговор. Од тада су сваке године СО Суботица и „Тржница“ усаглашавали планове развоја пијачне делатности, што је у нашим условима спецификум, али се као решење показало добрим.

Од 1. јануара 2000. године услови пословања су се значајно променили. Наиме, тада је раскинут уговор са Скупштином општине Суботица, те је значајан део делатности (Млечна пијаца и Занатска пијаца на Тргу Октобарске револуције, пијаца „Зеленац“, Зелене пијаце у улици Мирка Боговића и Теслином насељу) припао новоформираном градском Јавном комуналном предузећу „Суботичке пијаце“.

„Тржница“ је у нови миленијум ушла са још једним инвестиционим циклусом – изграђена је још једна хала (надстрешница) са 288 тезги и асфалтиран паркинг простор унутар Тржног центра Мали Бајмок. Тако се од трговишта као зачетка пијачне делатности стигло до ТРЖНОГ ЦЕНТРА.

2. ОСНОВ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРИКАЗИВАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Приложени финансијски извештаји су састављени у складу са важећим прописима у Републици Србији заснованим на Закону о рачуноводству („Сл.гласник РС“, бр. 62/2013), који прописује Међународне рачуноводствене стандарде (МРС), односно Међународне стандарде финансијског извештавања (МСФИ) као основ за састављање и презентацију финансијских извештаја.

Решењем Министра финансија Републике Србије (број 401-00-1380/2010-16 од 25. октобра 2010. године) утврђен је превод основних текстова МРС, односно МСФИ, који су издати од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде до 1. јануара 2009. године, као и тумачења издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда до 1. јануара 2009. године. Измене и допуне постојећих МРС, односно МСФИ и тумачења стандарда, замене важећих МРС новим, који су ступили на снагу почев од 1. јануара 2009. године, као и примена нових тумачења која су ступила на снагу у наредном периоду, нису имали за резултат значајније промене рачуноводствених политика Друштва, нити материјално значајан утицај на финансијске извештаје у периоду почетне примене. И поред тога што многе од ових промена нису применљиве на пословање Друштва, руководство Друштва не изражава експлицитну и безрезервну изјаву о усаглашености финансијских извештаја са МРС и МСФИ, који се примењују на периоде приказане у приложеним финансијским извештајима.

Финансијски извештаји су састављени у складу са концептом историјског трошка и начелом сталности Друштва.

Финансијски извештаји су приказани у формату прописаним Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Сл. гласник РС“, бр. 95/2014 и 144/2014), који одступа од начина приказивања одређених билансних позиција како то предвиђа МРС 1 „Презентација финансијских извештаја“. Сходно томе, приложени финансијски извештаји нису усаглашени са свим захтевима МРС и МСФ.

Према Закону о рачуноводству финансијски извештаји обухватају: биланс стања, биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о токовима готовине, извештај о променама на капиталу и напомене уз финансијске извештаје.

Друштво је у састављању ових финансијских извештаја применило рачуноводствене политике обелодањене у Напомени 3, које су засноване на важећим рачуноводственим и пореским прописима Републике Србије.

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1. Коришћење процењивања

Састављање и приказивање финансијских извештаја у складу са МРС и МСФИ и рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији захтева од руководства Друштва коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекте на износе исказане у финансијским извештајима и напоменама уз финансијске извештаје.

Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан биланса стања.

Најзначајније процене односе се на утврђивање обезвређења финансијске и нефинансијске имовине, признавање одложених пореских средстава, утврђивање резервисања за судске спорове и дефинисање претпоставки неопходних за обрачун накнада запосленима по основу отпремнина, и исте су обелодањене у одговарајућим рачуноводственим политикама и/или напоменама уз финансијске извештаје.

3.2. Прерачунавање страних средстава плаћања и рачуноводствени третман курсних разлика и ефеката валутне клаузуле

Ставке укључене у финансијске извештаје Друштва одмеравају се коришћењем валуте примарног економског окружења у коме Друштво послује (функционална валута). Финансијски извештаји приказују се у хиљадама РСД, који представља функционалну и извештајну валуту Друштва.

Сва средства и обавезе у страним средствима плаћања се на дан биланса стања прерачунавају у њихову динарску противвредност применом званичног средњег девизног курса Народне банке Србије важећим на тај дан. Пословне промене у страним средствима плаћања током године прерачунавају се у динарску противвредност применом званичних девизних курсева Народне банке Србије важећим на дан пословне промене.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном средстава и обавеза исказаних у страним средствима плаћања и прерачуном трансакција у току године евидентирају се у билансу успеха, као финансијски приходи, односно финансијски расходи.

Позитивни и негативни ефекти уговорених девизних клаузула у вези потраживања и обавеза, настали применом уговореног курса, такође се исказују као део финансијских прихода, односно финансијских расхода.

3.3. Упоредни подаци

Упоредне податке чине финансијски извештаји Друштва за 2014. годину, који су били предмет ревизије.

У складу са МРС 8 „Рачуноводствене политике, промене рачуноводствених процена и грешке“, Друштво је извршило усклађивање наведених упоредних података за ефекте корекције грешака из ранијег периода, као што је обелодањено у (Напомени 6). Износи усклађивања који се односе на периоде који претходе оним периодима који су обухваћени упоредним информацијама у приложеним финансијским извештајима, приказани су као корекција нераспоређеног добитка на почетку најраније приказаног периода.

3.4. Пословни приходи

Приходи од продаје су исказани у износу фактурисане реализације, тј. извршене продаје до краја обрачунског периода, под условом да је са тим даном настао дужничко - поверилачки однос и да је испостављена фактура. Приход се мери по поштеној вредности примљене надокнаде или потраживања, узимајући у обзир износ свих трговачких попушта и количинских рабата које Друштво одобри. Разлика између поштене вредности и номиналног износа накнаде признаје се као приход од камате.

Приход од продаје се признаје када су задовољени сви услови:

- /а/ Друштво је пренело на купца све значајне ризике и користи од власништва;
- /б/ руководство Друштва не задржава нити уплив на управљање у мери која се обично повезује са власништвом, нити контролу над продатим производима и робом;
- /ц/ када је могуће да се износ прихода поуздано измери;
- /д/ када је вероватно да ће пословна промена да буде праћена приливом економске користи у Друштво и
- /е/ кад се трошкови који су настали или ће настати у вези са пословном променом могу поуздано да се измере.

Приходи од услуга исказани су сразмерно степену завршености услуге на дан билансирања.

3.5. Пословни расходи

Укупне пословне расходе чине: набавна вредност продате робе; трошкови материјала; трошкови горива и енергије; трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи; трошкови производних услуга; трошкови амортизације; трошкови дугорочних резервисања; нематеријални трошкови, умањени за приходе од активирања учинака и робе и повећање вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга.

Основни елементи и начела признавања расхода су:

- /а/ расходи се признају, односно евидентирају и исказују када смањење будућих економских користи које је повезано са смањењем средстава или повећањем обавеза може поуздано да се измери;
- /б/ расходи се признају на основу непосредне повезаности расхода са приходима (начело узрочности);

/ц/ када се очекује да ће економске користи притицати током неколико обрачунских периода, а повезаност са приходом може да се установи у ширем смислу или посредно, расходи се признају путем поступка системске и разумне алокације;

/д/ расходи се признају када издатак не доноси никакве економске користи или када и до износа до којег будуће економске користи не испуњавају услове или су престале да испуњавају услове за признавање у билансу стања као средство;

/е/ расходи се признају и у оним случајевима када настане обавеза без истовременог признавања средства.

Набавна вредност продате робе на велико утврђује се у висини продајне вредности робе на велико, умањене за износ утврђене разлике у цени и укалкулисаног ПДВ садржаних у вредности продате робе на велико.

3.6. Финансијски приходи и расходи

Финансијски приходи и расходи обухватају: приходе и расходе од камата – од трећих лица (независно од тога да ли су доспели и да ли се плаћају или приписују износу потраживања или обавезе на дан билансирања); приходе и расходе од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле – према трећим лицима; и остале финансијске приходе и расходе.

Приходи од дивиденди признају се као приход у години када се исте одобре за исплату.

3.7. Добици и губици

Добици представљају повећање економске користи, а обухватају приходе који се јављају у случају продаје сталне имовине по вредности већој од њихове књиговодствене вредности, затим нереализоване добитке по основу продаје тржишних хартија од вредности (у случају када се вредновање хартија од вредности врши по њиховим тржишним вредностима), као и добитке који настају при повећању књиговодствене вредности сталне имовине услед престанка деловања услова за смањење њихове вредности.

Губици настају по основу продаје имовине по ценама нижим од њене књиговодствене вредности, затим по основу расхоровања неотписаних основних средстава, по основу штета које се могу у целини или делимично надокнадити од осигуравајућих друштава, по основу примене принципа импаритета (умањење вредности имовине).

3.8. Финансијски лизинг

Финансијски лизинг је лизинг којим се преносе суштински сви ризици и користи који су повезани са власништвом над неким средством. По истеку периода лизинга право својине се може, али не мора пренети.

Корисници лизинга признају финансијски лизинг као средство и обавезу у својим билансима стања, у износима који су на почетку трајања лизинга једнаки фер вредности средстава која су предмет лизинга, или по садашњој вредности минималних плаћања за лизинг, ако је она нижа. Приликом израчунавања минималних плаћања за лизинг, дисконтна стопа је каматна стопа садржана у лизингу, ако се она може утврдити, а ако се не може утврдити, користи се

инкрементална каматна стопа на задуживање. Сви иницијални директни трошкови корисника лизинга додају се износу који је признат као средство.

Минимална плаћања лизинга треба поделити између финансијског трошка и смањења неизмирене обавезе. Финансијски трошак треба алоцирати на све периоде током трајања лизинга, тако да се остварује константна периодична каматна стопа на преостали салдо обавезе.

Финансијски лизинг узрокује повећање трошкова амортизације за средства која се амортизују, као и финансијске расходе у сваком обрачунском периоду. Политика амортизације средстава која су предмет лизинга и која се амортизују треба да буде у складу са политиком амортизације средстава која су у власништву, а призната амортизација се израчунава у складу са МРС 16 „Некретнине, постројења и опрема“ и МРС 38 „Нематеријална имовина“. Уколико није сасвим извесно да ће корисник лизинга стећи право власништва над средством које је предмет лизинга до краја трајања лизинга, то средство се у потпуности амортизује у краћем периоду од: трајања лизинга или века трајања.

3.9. Некретнине, постројења и опрема

Некретнине, постројења и опрема су материјална средства:

- која Друштво држи за испоруку робе или пружање услуга, за изнајмљивање другим лицима или у административне сврхе;
- за која се очекује да ће се користити дужи од једног обрачунског периода; и/или
- чија је појединачна набавна цена у време набавке већа од 50.000,00 динара.

Набавна вредност/цена коштања некретнине, постројења и опреме се признаје као средство ако, и само ако:

- је вероватно да ће се будуће економске користи повезане са тим средством притицати у Друштво; и
- се набавне вредност/цена коштања тог средства може поуздано утврдити.

Набавке некретнина, постројења и опреме у току године евидентирају се по набавној вредности.

Набавну вредност чини фактурна вредност набављених средстава увећана за све зависне трошкове набавке и све трошкове довођења у стање функционалне приправности. Цену коштања наведених средстава произведених у сопственој режији чине директни трошкови и припадајући индиректни трошкови, који се односе на то улагање.

Трошкови позајмљивања настали до момента стављања средства у употребу, капитализују се, односно укључују се у набавну вредност купљеног средства.

Након што се признају као средства, некретнине, постројења и опрема, исказују се по набавној вредности или по цени коштања умањеној за укупан износ обрачунате амортизације и укупан износ губитака због обезвређења.

На дан сваког биланса стања Друштво процењује да ли постоји нека индикација о томе да је средство можда обезвређено. Уколико таква индикација постоји, Друштво процењује износ

средства који може да се поврати. Ако је надокнадива вредност средства мања од његове књиговодствене вредности књиговодствена вредност се своди на надокнадиву вредност и истовремено се смањују претходно формиране ревалоризационе резерве по основу тог средства. Ако нису формиране ревалоризационе резерве по основу средства чија је вредност умањена или су искоришћене за друге сврхе, за износ губитка од умањења вредности признаје се расход периода.

Ако на дан биланса стања постоје наговештаји да претходно признат губитак од умањења вредности не постоји или је умањен, врши се процена надокнадиве вредности тог средства. Губитак због умањења вредности признат у претходним годинама признаје се као приход, у случају да је примењен основни поступак вредновања некретнина, постројења и опреме, односно као повећање ревалоризационе резерве уколико је примењен алтернативни поступак вредновања некретнина, постројења и опреме, а књиговодствена вредност се повећава до надокнадиве вредности.

Накнадни издатак који се односи на већ признате некретнине, постројења и опрему приписује се исказаном износу тог средства, ако је вероватно да ће прилив будућих економских користи да буде већи од првобитно процењене стопе приноса тог средства и да се набавна вредност/цена коштања накнадног издатка може поуздано утврдити.

Друштво признаје у књиговодствену вредност неке некретнине, постројења и опреме, трошкове замене неких делова тих ставки, у моменту када ти трошкови настану и када су задовољени критеријуми признавања из МРС 16 – „Некретнине, постројења и опрема“, (параграф 7).

Сваки други накнадни издатак признаје се као расход у периоду у коме је настао.

Градско земљиште се исказује одвојено од вредности некретнине по набавној вредности а накнадно вредновање се врши на исти начин као и за некретнине, постројења и опрему.

Не врши се амортизација земљишта.

Некретнине, постројења и опрема престају да се исказују у билансу стања, након отуђивања или када је средство трајно повучено из употребе и када се од његовог отуђења не очекују никакве будуће економске користи.

Добици или губици који проистекну из расходовања или отуђења утврђују се као разлика између процењених нето прилива од продаје и исказаног износа средства и признају се као приход или расход у билансу успеха.

3.10. Инвестиционе некретнине

Инвестициона некретнина је некретнина (земљиште или објекат - или део објекта или обоје) коју држи Друштво у циљу остваривања прихода од закупнине или пораста вредности капитала или и једног и другог.

Инвестиционе некретнине се почетно признају по набавној вредности, односно цени коштања. Трошкови трансакције се укључују у почетно признату вредност. Набавна вредност инвестиционе некретнине обухвата њену куповну цену и све директно приписиве издатке,

попут накнада за правне и посредничке услуге, таксе за пренос имовине и остали трошкови трансакција.

Вредновање инвестиционих некретнина након почетног признавања врши се применом модела набавне вредности предвиђеног МРС 40 Инвестиционе некретнине. За обрачун амортизације инвестиционих некретнина примењује се метода пропорционалног отписивања.

Преостали век коришћења и остатак вредности појединачно за сваку инвестициону некретнину на дан стављања у употребу или на дан превођења у инвестициону некретнину утврђује комисија коју формира директор Друштва.

3.11. Амортизација

Обрачун амортизације врши се од почетка наредног месеца у односу на месец када је средство стављено у употребу.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом применом стопа које се утврђују на основу процењеног корисног века употребе средстава.

Основица за обрачун амортизације средства је набавна вредност умањена за преосталу (резидуалну) вредност и износ обезвређења.

Преостала вредност је нето износ који друштво очекује да ће добити за средство на крају његовог корисног века трајања, по одбитку очекиваних трошкова отуђења.

Корисни век трајања, односно амортизационе стопе, преиспитују се периодично и ако су очекивања заснована на новим проценама значајно различита од претходних, обрачун трошкова амортизације за текући и будући период се коригују.

Метод обрачуна амортизације који се примењује преиспитује се периодично и уколико је дошло до значајне промене у очекиваном обрасцу трошења економских користи од тих средстава, метод се мења тако да одражава тај измењени начин. Када је таква промена метода обрачуна амортизације неопходна, онда се она рачуноводствено обухвата као промена рачуноводствене процене, а обрачунати трошкови амортизације за текући и будући период се коригују.

Стопе амортизације за главне категорије некретнина, постројења и опреме, дате су у следећем прегледу:

Опис	Стопа амортизације
НЕКРЕТНИНЕ	
Грађевински објекти	од 2,5% - до 10,00 %
ОПРЕМА	
Транспортна средства	од 10,00 % - до 33,33 %
Основна опрема	од 7,15 % - до 12,50 %
Пратећа опрема	од 5,00 % - до 20,00 %
Рачунарска опрема	20,00 %
Намештај	12,50 %

Обрачун амортизације за пореске сврхе врши се у складу са Законом о порезу на добит предузећа Републике Србије и Правилником о начину разврставања сталних средстава по групама и начину утврђивања амортизације за пореске сврхе, што резултира у одложеним порезима.

3.12. Умањење вредности имовине

Сагласно усвојеној рачуноводственој политици, руководство Друштва проверава на сваки дан биланса стања да ли постоје индикатори губитка вредности имовине. У случају да такви индикатори постоје, Друштво процењује надокнадиву вредност имовине.

Надокнадиви износ одређен је као виши од нето продајне цене и употребне вредности. Нето продајна цена је износ који се може добити приликом продаје имовине у трансакцији између две вољне независне стране, умањена за трошкове продаје, док вредност у употреби представља садашњу вредност процењених будућих новчаних токова за које се очекује да ће настати из континуиране употребе имовине кроз њен економски век трајања те продаје на крају века трајања. Надокнадиви износ се процењује за свако засебно средство или, ако то није могуће, за јединицу која ствара новац којој то средство припада. Где књиговодствени износ прелази тај процењени надокнадиви износ, вредност имовине је умањена до њеног надокнадивог износа. Губитак због обезвређења се признаје у износу разлике, на терет расхода сагласно МРС 36 „Умањење вредности имовине“.

3.13. Залихе

Залихе су средства у облику основног и помоћног материјала која се троше приликом пружања услуга.

Почетно вредновање залиха врши се у складу са одредбама МРС 2.

Излаз залиха материјала и робе се евидентира методом просечне пондерисане цене.

Залихе услуга чине директни трошкови и индиректни трошкови настали у вези са пружањем услуга. Директни трошкови услуга су директни трошкови рада особља које директно учествује у пружању услуга, директни трошкови материјала и остали директни трошкови, као што је ангажовање спољних експерата и слично. Индиректни трошкови услуга су трошкови помоћног материјала, енергије утрошене за пружање услуге, амортизација и одржавање опреме која се користи приликом пружања услуге и сл.

3.14. Финансијски инструменти

Финансијски инструменти се иницијално вреднују по фер вредности, увећаној за трошкове трансакција (изузев финансијских средстава или финансијских обавеза које се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха), који су директно приписиви набавци или емитовању финансијског средства или финансијске обавезе. Финансијска средства и обавезе се евидентирају у билансу стања Друштва од момента када је Друштво уговорним одредбама везано за инструмент.

Руководство врши класификацију финансијских пласмана у моменту иницијалног признавања. Класификација зависи од сврхе за коју су финансијска средства прибављена.

Финансијска средства престају да се признају када Друштво изгуби контролу над уговореним правима над тим инструментима. Финансијска обавеза престаје да се признаје када Друштво испуни обавезу или када је обавеза плаћања предвиђена уговором укинута или истекла.

Финансијски инструменти у складу са МРС 39 – Финансијски инструменти: Признавање и одмеравање, обухватају следеће категорије финансијских инструмената:

- (а) Финансијско средство или финансијска обавеза по фер вредности кроз биланс успеха;
- (б) Инвестиције које се држе до доспећа;
- (ц) Кредити (зајмови) и потраживања;

3.14.1. Финансијско средство или финансијска обавеза по фер вредности кроз биланс успеха

У ову категорију спадају финансијско средство или финансијска обавеза чије се промене фер вредности евидентирају кроз приходе или расходе у билансу успеха. Финансијско средство или финансијска обавеза класификована у ову категорију треба да испуне било који од следећих услова:

(а) класификовано је као оно које се држи ради трговања. Финансијско средство или финансијска обавеза се класификује као оно које се држи ради трговања ако је:

/1/ стечено или настало првенствено ради продаје или поновне куповине у блиској будућности;

/2/ део портфеља идентификованих финансијских инструмената којима се заједно управља и за које постоји доказ о недавном актуелном моделу краткорочног остварења добити; или

/3/ дериват (осим деривата који је инструмент хеџинга).

(б) после почетног признања назначен је од стране Друштва по фер вредности кроз биланс успеха. Ентитет може вршити ово назначаване само када то резултира поузданијим и релевантнијим информацијама, будући да се

/1/ елиминише или у значајној мери отклања недоследност одмеравања или признавања која би иначе настала услед одмеравања средстава или обавеза или признавања добитака или губитака по различитим основама; или

/2/ групом финансијских средстава, финансијских обавеза или обома се управља и њихове перформансе се процењују на основу фер вредности, у складу са документованим стратегијом управљања ризиком или инвестирања, и информације о групи се интерно сачињавају према тој основи за кључне руководиоце Друштва (као што је дефинисано у МРС 24 Обелодањивања повезаних страна, на пример за управни одбор или генералног директора Друштва.

3.14.2. Инвестиције које се држе до доспећа

Инвестиције које се држе до доспећа су недериватна финансијска средства са фиксним или одредивим исплатама и фиксним доспећем која Друштво дефинитивно намерава и може да држи до доспећа, осим:

- (а) оних које Друштво након почетног признавања назначи по фер вредности кроз биланс успеха;
- (б) оних које Друштво назначи као расположиве за продају; и
- (ц) оних која задовољавају дефиницију зајмова и потраживања.

Друштво не класификује неко финансијско средство као оно које се држи до доспећа ако је Друштво, током текуће финансијске године или током две претходне финансијске године продало или рекласификовало више од безначајног износа инвестиција које се држе до доспећа пре њиховог доспећа (више него безначајан износ у односу на укупни износ инвестиција које се држе до доспећа), осим продаја или рекласификација које:

- (1) су толико близу доспећа или датума позива на плаћање финансијског средства (на пример мање од три месеца пре доспећа) да промене тржишне каматне стопе не би имале значајан утицај на фер вредност финансијског средства;
- (2) се дешавају пошто је Друштво суштински сакупило првобитну главницу финансијског средства кроз плански распоређена плаћања или авансе; или
- (3) се могу приписати изолованом догађају који је ван контроле Друштва, који се не понавља и које Друштво није могло са сигурношћу предвидети.

3.14.3. Кредити (зајмови) и потраживања

Зајмови (кредити) и потраживања су недериватна финансијска средства са фиксним или одредивим исплатама која нису котирана на активном тржишту осим:

- (а) средства која Друштво намерава да прода одмах или у кратком року и која би онда била класификована као средства која се држе ради трговања и она која Друштво после почетног признавања назначи по фер вредности кроз биланс успеха;
- (б) она која Друштво после почетног признавања назначи као расположива за продају; или
- (ц) она за која ималац не може у значајној мери повратити своју целокупну почетну инвестицију, осим ако то није због погоршања кредита, и која ће бити класификована као расположива за продају.

Учешће стечено у пакету средстава која нису зајмови (кредити) или потраживања (на пример учешће у заједничком фонду или сличним фондовима) није зајам (кредит) или потраживање.

3.15. Краткорочна потраживања и пласмани

Краткорочна потраживања обухватају потраживањ од купаца у земљи по основу продаје робе и услуга.

Краткорочни пласмани обухватају кредите, хартије од вредности и остале краткорочне пласмане са роком доспећа, односно продаје до годину дана од дана чинидбе, односно од дана биланса.

Краткорочна потраживања од купаца мере се по вредности из оригиналне фактуре. Отпис краткорочних потраживања и пласмана код којих постоји вероватноћа ненаплативности врши се индиректним отписивањем, док се у случајевима када је немогућност наплате извесна и документована, отпис, у целини или делимично, врши директним отписивањем.

Доспела краткорочна потраживања којима је на дан биланса стања протекао рок од 60 и више дана, исправљају се у износу који процени Директор Друштва, а на основу реалног ризика наплате сваког појединачног потраживања.

Уколико се утврди да су предузете уобичајене мере наплате потраживања нису дале резултате, директан отпис потраживања на терет расхода може да настане само на основу:

- судске одлуке,
- ликвидације или стечаја,
- вансудског или судског поравнања и
- на основу одлуке Директора Друштва.

3.16. Готовински инструменти и готовина

Готовински еквиваленти и готовина укључују средства на рачунима код банака, готовину у благајни, као и високо ликвидна средства са првобитним роком доспећа до три месеца или краће а која се могу брзо конвертовати у познате износе готовине, уз безначајан ризик од промене вредности.

3.17. Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална средства

Резервисања се признају и врше када Друштво има законску или уговорену обавезу као резултат прошлих догађаја и када је вероватно да ће доћи до одлива ресурса како би се измирила обавеза и када се може поуздано проценити износ обавезе.

Резервисања за отпремнине се одмеравају по садашњој вредности очекиваних будућих одлива применом дисконтне стопе која одражава камату на висококвалитетне хартије од вредности које су исказане у валути у којој ће обавезе за пензије бити плаћене.

Потенцијалне обавезе се не признају у финансијским извештајима, али се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, осим ако је вероватноћа одлива ресурса који садрже економске користи веома мала.

Друштво не признаје потенцијална средства у финансијским извештајима већ их обелодањује у напоменама уз финансијске извештаје, уколико је прилив економских користи вероватан.

3.18. Накнаде запосленима

3.18.1. Порези и доприноси за обавезно социјално осигурање

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Друштво је обавезно да уплаћује доприносе разним државним фондовима за социјалну заштиту. Ове обавезе укључују доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима који се обрачунавају применом законом прописаних стопа. Друштво има законску обавезу да изврши обуставу обрачунатих доприноса из бруто зарада запослених и да за њихов рачун изврши пренос обустављених средстава у корист одговарајућих државних фондова. Друштво није у обавези да запосленима након одласка у пензију исплаћује накнаде које представљају обавезу пензионог фонда Републике Србије. Доприноси на терет запослених и на терет послодавца књиже се на терет трошкова у периоду на који се односе.

3.18.2. Обавезе по основу отпремнина и јубиларних награда

У складу са Законом о раду („Сл. гласник РС“ број 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013 и 75/2014) и Појединачним општим актом о раду, Друштво је у обавези да исплати отпремнине приликом одласка у пензију у висини 2 месечне бруто зараде коју је запослени остварио у месецу који претходи месецу у коме се исплаћује отпремнина, које при том не могу бити мање од 2 месечне просечне бруто зараде исплаћене у Друштву у месецу који претходи месецу у коме се исплаћује отпремнина.

Обрачун и исказивање дугорочних обавеза по основу отпремнина извршено је коришћењем метода садашње вредности будућих очекиваних исплата, на основу обрачуна службе за финансије.

3.18.3. Учешће у добити запослених

Друштво признаје обавезе и трошак за учешће у процењеној добити запослених у складу са Одлуком Извршног одбора или другом одлуком руководства Друштва.

3.19. Порез на добитак

3.19.1. Текући порез

Порески расход периода представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са одредбама Закона о порезу на добит правних лица („Сл. гласник РС“ бр. 18/2010, 101/2011, 119/2012, 47/2013, 108/2013 и 68/2014 - др. закон). Порез на добит обрачунат је по стопи од 15% на пореску основицу која је приказана у пореском билансу, након умањења за искоришћене пореске кредите. Опорезива основица укључује добитак исказан у билансу успеха, који је коригован у складу са пореским прописима Републике Србије.

3.19.2. Одложени порез

Одложени порез на добитак се обрачунава за све привремене разлике између пореске основе имовине и обавеза и њихове књиговодствене вредности. Тренутно важеће пореске стопе на дан биланса су коришћене за обрачун износа одложеног пореза. Одложене пореске обавезе признају се за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства признају се за одбитне привремене разлике и за ефекте пренетог губитка и неискоришћених пореских кредита из претходних периода до нивоа до којег је вероватно да ће постојати будући опорезиви добилици на терет којих се одложена пореска средства могу искористити.

Текући и одложени порези признају се као приходи и расходи и укључени су у нето добитак периода.

3.20. Зарада по акцији

Друштво израчунава и обелодањује основну зараду по акцији. Основна зарада по акцији обрачунава се дељењем нето добити која припада акционарима, имаоцима обичних акција Друштва, пондерисаним просечним бројем издатих обичних акција у току периода.

3.21. Расподела дивиденди

Дистрибуција дивиденди акционарима Друштва се у финансијским извештајима Друштва признаје као обавеза у периоду у којем су акционари Друштва одобрили дивиденде.

Ако су дивиденде објављене после датума биланса стања, али пре него што су финансијски извештаји одобрени за објављивање, ове дивиденде се не признају као обавеза на датум биланса стања, јер не испуњавају критеријум садашње обавезе према МРС 37 „Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална имовина“. Такве дивиденде се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, у складу са МРС 1 „Презентација финансијских извештаја“.

3.22. Обелодањивање односа са повезаним лицима

За сврхе ових финансијских извештаја, правна лица се третирају као повезана уколико једно правно лице има могућност контролисања другог правног лица или врши значајан утицај на финансијске и пословне одлуке другог лица, што је дефинисано у МРС 24 „Обелодањивање односа са повезаним лицима“.

Односи између Друштва и његових повезаних правних лица регулисани су на уговорној основи и по тржишним условима. Стања потраживања и обавеза на дан биланса стања, као и трансакције у току извештајних периода настале са повезаним правним лицима посебно се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје.

3.23. Правична (фер) вредност

Пословна политика Друштва је да обелодани информације о правичној вредности активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства, као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога, правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Друштва врши процену ризика и у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована врши исправку вредности.

4. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Друштво је у свом редовном пословању у различитом обиму изложено одређеним финансијским ризицима и то:

- кредитни ризик,
- тржишни ризик (који обухвата ризик од промене курса страних валута, ризик од промене каматних стопа и ризик од промене цена) и
- ризик ликвидности.

Управљање ризицима у Друштву је усмерено на минимизирање потенцијалних негативних утицаја на финансијско стање и пословање Друштву у ситуацији непредвидивости финансијских тржишта.

4.1. Кредитни ризик

Кредитни ризик је ризик да ће једна страна у финансијском инструменту, неиспуњењем своје обавезе, проузроковати финансијски губитак друге стране.

Кредитни ризик настаје код готовине и готовинских еквивалената, депозита у банкама и финансијским институцијама, потраживања од правних и физичких лица и преузетих обавеза.

4.2. Тржишни ризик

Ризик да ће фер вредност или будући токови готовине финансијског инструмента флукуирати услед промена тржишних цена. Тржишни ризик се састоји од три врсте ризика:

- валутног ризика,
- ризика каматне стопе и
- других ризика од промене цене.

4.2.1. Ризик од промене курса страних валута

Валутни ризик је ризик од флукуирања фер вредности или будућих токова готовине финансијског инструмента услед промене девизног курса.

Валутни ризик (или ризик од курсних промена) се јавља код финансијских инструмената који су означени у страниј валути, то јест у валути која није функционална валута у којој су они одмерени.

4.2.2. Ризик од промене каматних стопа

Ризик од промене каматних стопа је ризик да ће фер вредност или будући токови готовине финансијског инструмента флукуирати услед промена тржишних каматних стопа.

Ризик од каматне стопе се јавља код каматносних финансијских инструмената признатих у билансу стања (на пример, кредити и потраживања и емитовани дужнички инструменти) и код неких финансијских инструмената који нису признати у билансу стања (на пример, неким обавезама по кредитима).

4.2.3. Ризик од промене цена

Ризик од промене цена је ризик да ће фер вредност или будући токови готовине финансијског инструмента флукуирати због промена тржишних цена (које нису оне које настају од ризика каматне стопе или валутног ризика), било да су те промене проузроковане факторима специфичним за појединачни финансијски инструмент или његовог емитента, или да фактори утичу на све сличне финансијске инструменте којима се тргује на тржишту

Ризик од промене цена се јавља код финансијских инструмената због промена, на пример, цена робе или цена капитала.

4.3. Ризик ликвидности

Ризик ликвидности је ризик да ће Друштво имати потешкоћа у измирењу обавеза повезаних са финансијским обавезама.

5. ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И НАКНАДНО УТВРЂЕНЕ ГРЕШКЕ

Исправка накнадно установљених материјално значајних грешака, тј. у износу већем од 5% пословних прихода из претходне године врши се преко рачуна нераспоређене добити из ранијих година, односно нераспоређеног губитка ранијих година на начин дефинисан Међународним рачуноводственим стандардом - МРС 8 Рачуноводствене политике, промене рачуноводствених процена и грешке.

Накнадно установљене грешке које су испод прага значајности, исправљају се на терет расхода, односно у корист прихода текућег периода у коме су идентификоване.

6. КОРЕКЦИЈЕ ПОЧЕТНОГ СТАЊА

6.1. Друштво нема корекција почетног стања за извештајну 2015. Годину.

7. БИЛАНС УСПЕХА

7.1 ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Домаће тржиште		
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима		
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима	107	90
Приходи од продаје робе		120
Свега	107	210
Инострано тржиште		
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима		
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима		
Приходи од продаје робе		
Свега		
Укупно	107	210

7.2 ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Домаће тржиште		
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима		
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима		
Приходи од продаје производа и услуга	97	247
Свега	97	247
Инострано тржиште		

Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима			
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима			
Приходи од продаје производа и услуга			
Свега			
Укупно		97	247

7.3 ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.

Друштво нема прихода од премија, субвенција, дотација и сл.

7.4 ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	2015.		2014.
	РСД хиљада		РСД хиљада
Приходи од закупнина	157.340		138.968
Приходи од чланарина			
Приходи од тантијема и лиценцних накнада			
Остали пословни приходи			
Укупно	157.340		138.968

7.5 НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

	2015.		2014.
	РСД хиљада		РСД хиљада
Набавна вредност продате робе на велико	92		211
Набавна вредност продате робе на мало			
Набавна вредност некретнина прибављених ради продаје			
Укупно	92		211

7.6 ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ

	2015.		2014.
	РСД хиљада		РСД хиљада
Приходи од активирања или потрошње робе за сопствене потребе			18
Приходи од активирања или потрошње производа и услуга за сопствене потребе			
Укупно			18

7.7

ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови материјала за израду		19
Трошкови осталог материјала (режијског)	3.308	2.928
Трошкови резервних делова		95
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	1.026	808
Укупно	4.334	3.850

7.8

ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови горива и енергије	4.291	3.047
Укупно	4.291	3.047

7.9

ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови зарада и накнада зарада	73.422	75.825
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	13.142	13.573
Трошкови накнада по уговору о делу	0	
Трошкови накнада по ауторским уговорима	0	27
Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима	0	216
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	0	89
Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	3.180	2.316
Остали лични расходи и накнаде	5.066	6.586
Укупно	94.810	98.632

7.10

ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови услуга на изради учинака		
Трошкови транспортних услуга	1.106	1.339
Трошкови услуга одржавања	5.031	1.716

Трошкови закупнина		
Трошкови сајмова		
Трошкови рекламе и пропаганде	1.615	2.005
Трошкови истраживања		
Трошкови развоја који се не капитализују		
Трошкови осталих услуга	5.884	5.631
Укупно	13.636	10.691

7.11 ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови амортизације	6.983	6.112

7.12 ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА

Трошкови дугорочних резервисања односе се на:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкове резервисања за гарантни рок		
Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава		
Резервисања за задржане кауције и депозите		
Резервисања за трошкове реструктурирања		
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	325	283
Остала резервисања		
Укупно	325	283

7.13 НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови непроизводних услуга	4.301	4.707
Трошкови репрезентације	529	1.138
Трошкови премија осигурања	361	289
Трошкови платног промета	375	249
Трошкови чланарина	138	188
Трошкови пореза	12.192	5.567
Трошкови доприноса		
Остали нематеријални трошкови	678	418
Свега	18.574	12.556
Укупно	18.574	12.556

7.14

ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Приходи од камата (од трећих лица)	1.479	2.969
Укупно	1.479	2.969

7.15

РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Расходи од камата (од трећих лица)	6	31
Укупно	6	31

7.16

**НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ
ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)**

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Негативне курсне разлике (према трећим лицима)	21	20
Расходи по основу ефеката валутне клаузуле (према трећим лицима)		
Укупно	21	20

7.17

**ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ
КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Приходи од усклађивања вредности дугорочних финансијских пласмана и хартија од вредности расположивих за продају		
Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	1.173	524
Укупно	1.173	524

7.18

**РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ
КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана и других хартија од вредности расположивих за продају		
Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	1.657	1.532
Укупно	1.657	1.532

7.19

ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Остали приходи</i>		
Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	5.045	120
Добици од продаје биолошких средстава	0	0
Добици од продаје учешћа и хартија од вредности	0	0
Добици од продаје материјала	0	0
Вишкови	92	91
Наплаћена отписана потраживања	21	0
Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика који не испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата		
Приходи од смањења обавеза		
Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисања		
Остали непоменути приходи	2.786	181
Свега	7.944	392
<i>Приходи од усклађивања вредности имовине</i>		
Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава	0	0
Приходи од усклађивања вредности нематеријалних улагања	0	0
Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме	174	0
Приходи од усклађивања вредности залиха	0	0
Приходи од усклађивања вредности остале имовине	0	0
Свега	174	0
Укупно	8.118	392

7.20

ОСТАЛИ РАСХОДИ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Остали расходи</i>		
Губици по основу расхоровања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	947	659
Губици по основу и расхоровања и продаје биолошких средстава	0	0
Губици по основу продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	0	0
Губици од продаје материјала		
Мањкови		
Расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, који не испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата		
Расходи по основу директних отписа потраживања	0	34
Расходи по основу расхоровања залиха материјала и робе	0	
Остали непоменути расходи	2.212	2.062
Свега	3.159	2.755
<i>Расходи по основу обезвређења имовине</i>		
Обезвређење биолошких средстава		
Обезвређење нематеријалних средстава		
Обезвређење некретнина, постројења и опреме		
Обезвређење залиха материјала и робе		
Обезвређење остале имовине		
Свега	0	0
Укупно	3.159	2.755

7.21

ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Финансијски резултат у билансу успеха (добитак/губитак пре опорезивања)	20.426	7.328
Нето капитални добици (губици)		
Усклађивање и корекције расхода у пореском билансу	-668	1.457
Усклађивање и корекција прихода у пореском билансу	-4.715	-120
Опорезива добит/губитак	15.043	8.665
Умањење за износ губитка из ранијих година	0	0
Капитални добитак	6.307	0
Умањење за износ капиталних губитака ранијих година	0	0
Пореска основица	21.350	8.665
Умањење за приходе од дивиденди и удела у добити од	0	0

резидентних обвезника			
Умањена пореска основица (Образац ПБ)	0		0
Обрачунати порез (15%)	3.202		1.300
Умањење обрачунатог пореза по основу пореских подстицаја и ослобађања	0		0
ПОРЕЗ НА ДОБИТАК (Образац ПДП)	3.202		1.300
Одложени порески расход периода	0		0
Одложени порески приход периода	159		515

Обрачун пореза на добитак врши се по стопи од 15% у складу са пореским прописима.

8 БИЛАНС СТАЊА

8.1 НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Инвестиционе некретности	Остале некретности, постројења и опрема	Некретности, постројења и опрема у припреми	Улагања на туђим некретностима, постројења и опрема	Аванси	Укупно
<u>Набавна вредност</u>									
Стање на почетку године	18.655	171.807	51.216	0	0	1.796			243.474
Корекција почетног стања	0								
Нове набавке		5.212	21.055	1.699	0	980			28.946
Пренос са једног облика на други									
Процена	174								174

Отуђивање и расходање	0	-2.503	-2.164	0	0	-1.796			-6.463
Остало									
Стање на крају године	18.829	174.516	70.107	1.699	0	980			266.131
<u>Исправка вредности</u>									
Стање на почетку године		30.099	33.169						63.268
Корекција почетног стања									
Амортизација 2015. године		2.955	3.801	227					6.983
Процена									
Отуђивање и расходање		-598	-1.631						-2.229
Обезвређења									
Остало									
Стање на крају године		32.456	35.339	227					68.022
Неотписана вредност 31.12.2015.	18.829	142.060	34.768	1.472		980			198.109
Неотписана вредност 31.12.2014.	18.655	141.708	18.047			1.796			180.206

8.2

ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Одложена пореска средства у износу од РСД 177 хиљада, обухватају износе пореза из добити који могу да се поврате у наредним периодима по основу резервисања за отпремнине прилоком одласка у пензију. Признају се у мери у којој је вероватно да ће будући опорезиви добитак бити остварен.

Одложене пореске обавезе у износу од РСД 13.073 хиљада, обухватају износе пореза на добит који се плаћају у наредним периодима по основу опорезивих привремених разлика између рачуноводствене и пореске основице због различитих прописа обрачуна пореске и рачуноводствене амортизације.

Одложена пореска средства и обавезе по годинама:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Одложена пореска средства	177	159
Одложене пореске обавезе	13.073	13.216
Нето одложена пореска средства /(обавезе)	12.896	13.057

8.3 ЗАЛИХЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Материјал	1.188	1.197
Резервни делови		
Алат и ситан инвентар		
Недовршена производња		
Недовршене услуге		
Готови производи		
Роба		
Стална средства намењена продаји		
Плаћени аванси за залихе и услуге	1.094	51
Укупно	2.282	1.248

8.4 ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

Потраживања по основу продаје односе се на потраживања од купаца:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>У земљи - матичних и зависних правних лица</i>		
<i>У иностранству - матичних и зависних правних лица</i>		
<i>У земљи – осталих повезаних правних лица</i>	4	27
<i>У иностранству – осталих повезаних правних лица</i>		
<i>У земљи</i>		
<i>У иностранству</i>		
<i>Остала потраживања по основу продаје</i>	6.247	3.948
Укупно	6.251	3.975

Потраживања од купаца се усаглашавају у складу са правилником о рачуноводству и рачуноводственим политикама једном годишње са стањем на дан 31.10. Процент усаглашености је приближно 95 %.

8.5 ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

Друга потраживања обухватају:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Потраживања за камату и дивиденде		
Потраживања од запослених	3.021	3.502
Потраживања од државних органа и организација		
Потраживања за више плаћен порез на добитак		758
Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	3	6
Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају		
Потраживања по основу накнада штета		
Остала краткорочна потраживања	20	
Минус: Исправка вредности других потраживања		
Укупно	3.044	4.266

8.6 КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

Друштво нема краткорочних финансијских пласмана.

8.7 ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>У динарима:</i>		
Хартије од вредности – готовински еквиваленти		
Текући (пословни) рачуни	39.272	45.418
Издвојена новчана средства и акредитиви		
Благајна	29	13
Остала новчана средства		
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена		
Свега	39.301	45.431

<i>У страној валути:</i>			
Девизни рачуни			
Девизни акредитиви			
Девизна благајна			
Остала новчана средства			
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена			
Свега			
Укупно		39.301	45.431

8.8 ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

Порез на додату вредност односи се на:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Порез на додату вредност у примљеним фактурама по општој стопи (осим плаћених аванса)	103	100
Порез на додату вредност у примљеним фактурама по посебној стопи (осим плаћених аванса)	5	0
Порез на додату вредност у датим авансима по општој стопи	0	0
Порез на додату вредност у датим авансима по посебној стопи	0	0
Порез на додату вредност плаћен при увозу добара по општој стопи	0	0
Порез на додату вредност плаћен при увозу добара по посебној стопи	0	0
Порез на додату вредност обрачунат на услуге иностраних лица	0	0
Накнадно враћен порез на додату вредност купцима – страним држављанима	0	0
ПДВ надокнада исплаћена пољопривредницима	0	0
Потраживања за више плаћен порез на додату вредност	0	0
Укупно	108	100

8.9 АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Активна временска разграничења чине:

	2014.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Унапред плаћени трошкови		
Потраживања за нефактурисани приход		
Разграничени трошкови по основу обавеза	200	
Остала активна временска разграничења		
Укупно	200	

8.10

ОСНОВНИ КАПИТАЛ

Основни капитал обухвата следеће облике капитала:

			2015.	2014.
	%		РСД хиљада	РСД хиљада
Акцијски капитал				
- обичне акције			74.860	39.400
- преференцијалне акције				
Удели друштва са ограниченом одговорношћу				
Улози				
Државни и капитал				
Друштвени капитал				
Задружни удели				
Емисиона премија				
Остали основни капитал			3.266	3.266
Укупно			78.126	42.666

Акционари Друштва су:

			2015.	2014.
	Врста акција	%	РСД хиљада	РСД хиљада
	Обичне акције/Преференцијалне акције			
Град Суботица	обичне	70	52.402	27.580
Мали акционари	обичне	30	22.458	11.820
Укупно			74.860	39.400

Акцијски капитал чини 39400 обичних акција, књиговодствене вредности од 1900,00 динара по акцији.

Акцијски капитал - обичне акције обухватају оснивачке и у току пословања емитоване акције са правом управљања, правом на учешће у добити акционарског друштва и на део стечајне масе у складу са актом о оснивању, односно одлуком о емисији акција.

Извршено је усаглашавање са Централним регистром хартија од вредности.

Извршено је извршено усаглашавање са Агенцијом за привредне регистре.

8.11 РЕЗЕРВЕ

Резерве обухватају следеће облике резерви:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Законске резерве	21.879	21.879
Статутарне и друге резерве	29.859	29.531
Укупно	51.738	51.410

Законске резерве су обавезно формиране до 2004 године, тако што се сваке године из добитка уносило најмање 5% док резерве не достигну најмање 10% основног капитала

Статутарне и друге резерве представљају резерве које се формирају у складу са општим актима Друштва.

8.12 РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Ревалоризационе резерве по основу ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	77.826	77.826

8.13 НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ/ГУБИТАК

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Нераспоређени добитак ранијих година	273	35.733
Нераспоређени добитак текуће године	17.383	6.543
Укупан добитак	17.656	42.276
Губитак ранијих година		
Губитак текуће године		
Укупан губитак		

8.14 ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Дугорочна резервисања се признају када:

- друштво има обавезу (правну или стварну) која је настала као резултат прошлог догађаја;
- је вероватно да ће одлив ресурса који садржи економске користи бити потребан за измирење обавезе; и
- износ обавезе може поуздано да се измери.

Дугорочна резервисања обухватају:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Резервисања за трошкове у гарантном року		
Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава		
Резервисања за задржане кауције и депозите		
Резервисања за трошкове реструктурирања		
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених (отпремнине приликом одласка у пензију)	1.179	1.061
Резервисања за трошкове судских спорова		
Остала дугорочна резервисања		
Укупно	1.179	1.061

8.15 ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Дугорочне обавезе обухватају:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Обавезе које се могу конвертовати у капитал</i>		
<i>Обавезе према матичним и зависним правним лицима</i>		
<i>Обавезе према осталим повезаним правним лицима</i>		
<i>Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана</i>		
<i>Дугорочни кредити и зајмови у земљи</i>		
<i>Дугорочни кредити и зајмови у иностранству</i>		
<i>Обавезе по основу финансијског лизинга</i>		141
<i>Остале дугорочне обавезе</i>		
Укупно		141

8.16 КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

Друштво нема краткорочних финансијских обавеза.

8.17 ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Примљени аванси</i>	2.128	1.525

8.18 ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

Обавезе из пословања односе се на обавезе од добављача:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Матичних и зависних правних лица у земљи</i>		
<i>Матичних и зависних правних лица у иностранству</i>		
<i>Осталих повезаних правних лица у земљи</i>	540	545
<i>Осталих повезаних правних лица у иностранству</i>		
<i>У земљи</i>	1.663	1.569
<i>У иностранству</i>		
<i>Остале обавезе из пословања</i>		
Укупно	2.203	2.114

Обавезе из пословања се усаглашавају по примљеним изводима отворених ставки од добављача. Процент усаглашености је 100 %.

8.19 ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

<i>Обавезе из специфичних послова</i>	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе према увознику		
Обавезе по основу извоза за туђ рачун	0	
Обавезе по основу комисионе и консигнационе продаје	0	
Остале обавезе из специфичних послова	0	
Свега	0	
<i>Обавезе за зараде и накнаде зарада (брutto)</i>		
Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају	226	46
Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	30	
Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	63	
Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	57	
Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају	0	
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају	0	
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет послодавца које се рефундирају	0	
Свега	376	46
<i>Друге обавезе</i>		
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	0	
Обавезе за дивиденде	66	

Обавезе за учешће у добитку		
Обавезе према запосленима	172	435
Обавезе према директору, односно члановима органа управљања и надзора	255	154
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима		
Обавезе за нето приход предузетника који аконтацију подиже у току године		
Обавезе за краткорочна резервисања		
Остале обавезе	106	148
Свега	599	737
Укупно	975	783

8.20 ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

Обавезе за порез на додату вредност обухватају:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по општој стопи (осим примљених аванса)	2.547	2.254
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по посебној стопи (осим примљених аванса)		
Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по општој стопи		
Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по посебној стопи		
Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по општој стопи	111	
Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по посебној стопи		
Обавеза за ПДВ по основу продаје за готовину		
Обавезе за ПДВ по основу разлике обрачунаог пореза на додату вредност и претходног пореза		
Укупно	2.658	2.254

8.21 ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине обухватају:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе за акцизе		
Обавезе за порез из резултата	1.902	
Обавезе за порезе, царине и друге дажбине из набавке или на терет трошкова	26	113
Обавезе за доприносе који терете трошкове		
Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	19	
Укупно	1.947	113

8.22

ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Пасивна временска разграничења чине:

	2015.	2014.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Унапред обрачунати трошкови	200	
Унапред наплаћени приходи		
Разграничени зависни трошкови набавке		
Одложени приходи и примљене донације		
Разграничени приходи по основу потраживања		
Остала пасивна временска разграничења		
Свега	200	

9. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА

Друштво је повезано са правним лицима на територији града преко заједничког оснивача Град Суботица:

1. ЈКП Чистоћа и зеленило Суботица

- остварен приход од продаје у износу од 107 хиљада динара
- остварен расход у износу од 5.582 хиљада динара

2. ЈКП Водовод и канализација Суботица

- остварен расход у износу од 293 хиљаде динара

10. ДОГАЂАЈИ НАКОН БИЛАНСА СТАЊА

Друштво је у складу са ставом 8 МРС 10 обухватило и корективне догађаје након дана биланса стања, то су догађаји настали у периоду од 01. 01 2016.године до датума одобравања, који се књиже у пословним књигама и признају у финансијским извештајима за 2015.годину. Промене се односе на наплату потраживања од купаца после дана биланса за које је на дан биланса извршена исправка вредности и реч је о суми од : 315.894,00 динара.

11. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званични средњи курсеви НБС примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у функционалну валуту су били следећи:

	31.12.2015.	31.12.2014.
ЕУР	121,6261	120,9583
УСД		
ЦХФ		
ГБП		

12.

СТАЛНОСТ ПОСЛОВАЊА

Када припрема финансијске извештаје, руководство процењује способност друштва да настави да послује на неодређени временски период, сагласно са начелом сталности.

Финансијски извештаји се припремају у складу са начелом сталности све док руководство не одлучи да ликвидира друштво или да престане да послује, односно ако нема било какву другу могућност осим да тако уради.

Када је руководство уверено, на основу процена које је извршило, да постоје значајне неизвесности које су у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у способност друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, та чињеница се обелодањује.

Када финансијски извештаји нису припремљени у складу са начелом сталности, та чињеница се обелодањује, заједно са основом на којој су финансијски извештаји припремљени и разлоге због којих друштво не сматра да је поштовање начела сталности оправдано.

Суботица, 24.02.2016.



Генерални директор:

Бранислав Јока



ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ „ТРЖНИЦА“ АД СУБОТИЦА
ЗА 2015. ГОДИНУ

Пословно име: Акционарско друштво за услуге на тржницама „Тржница“ АД Суботица

Седиште: Матије Гупца бр. 50.

Претежна делатност: 6820- Издајмљивање властитих или издајмљених некретнина и управљање њима

Матични број: 08236585

ПИБ: 100960198

Суботица, фебруар 2016.

1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ДРУШТВУ

Пуно пословно име	АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УСЛУГЕ НА ТРЖНИЦАМА ТРЖНИЦА СУБОТИЦА
Скраћено пословно име	АД „ТРЖНИЦА“ СУБОТИЦА
Власничка структура	70% Град Суботица; 30% мањински акционари
Седиште	Суботица
Број запослених	65
Делатност	Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима (68200)
Датум оснивања	26.03.1991.
Датум регистрације	08.02.2006.
Број регистрације	БД. 14371/2005
Број текућег рачуна	330-2000095-30 355-1000780-35 205-3533-62
Матични број	08236585
ПИБ	100960198
Подаци о капиталу	Уписани новчани капитал 74.860.000,00 динара на дан 10.08.2015. године
Директор	Јока Бранислав

• Историјат Друштва

У Историјском архиву Суботице постоји план уређења пијачног простора у Суботици из 1791. године, који је један од најстаријих докумената такве врсте. План показује размештај закупљених тезги од стране трговаца, занатлија и произвођача, као и продаваца из околних места као што су Сегедин, Сомбор, Сента итд.

У току другог светског рата, због уведене радне обавезе и продаје пољопривредних добара, на пијацама се продавало само оно што је расло у баштама. После ослобођења полако су се успостављали и нормализовали основни животни токови. То је био период централизоване привреде, када је и основано централно удружење тржних управа Југославије са центром у Београду, са циљем да оживи и усмери функционисање тржница у земљи. У Суботици, која је спадала у то време у другу категорију градова, са преко 100.000 становника, основана је пијачна управа Суботице, чији је задатак био да непрекидно води бригу и непосредно управља пијацама, да их унапређује и одржава, односно наплаћује тржну накнаду за коришћење пијачних простора и зграда према

одредбама тарифе и правилника о наплати тржне накнаде. Постоје документи по којима се виде тачни прописи по којима је морала да послује пијачна управа у Суботици.

Пијачна управа Суботице је ликвидирана 31. децембра 1960. године. Нова установа је основана под називом УПРАВА ТРЖНИЦА У СУБОТИЦИ која почиње са радом 1. јануара 1961. године.

У периоду од 1961. године до 1972. године управа Тржнице Суботице доживљава константан пораст у пословању, а средства наплаћена од пијачних услуга коришћена су за одржавање и изградњу нових пијачних простора. На седници одржаној средином маја 1973. године донета је одлука о повезивању Тржнице са тржницама широм Југославије у циљу пословно – техничке сарадње, испитивања тржишта, снабдевања пијаца, маркетинга промета, избора и набавке опреме, образовању кадрова и сарадње са тржницама у иностранству.

Током 1974. године због промене пословања предузећа и установа у целој држави донет је споразум о удруживању у здружено предузеће за урбанизам и стамбено комуналну делатност у Суботици, скраћено ЗДРУЖЕНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ.

Након иступања неколико предузећа из овог система, 1977. године потписује се споразум о удруживању у комуналну радну организацију Суботица КРОС. Тржница добија статус основне организације удруженог рада, а током наредних неколико година послује позитивно и битно доприноси у изградњи пијачних објеката и магацина.

Током 1980. године, и следећих девет година, ООУР „Тржница“ ће имати статус сектора, односно радне јединице. Међутим, врло брзо се показало да ово припајање није најсрећније решење, и већ пред крај декаде преовладава мишљење о потреби осамостаљивања „Тржнице“.

Стварањем Холдинга „Пешчара“, 1989. године „Тржница“ је постала деоничарско друштво, добила свој жиро рачун и своју имовину. Тада је добила и потпуну самосталност, која је 1991. године потврђена још једном статусном променом, када је „Тржница“ постала Акционарско друштво у којем Друштвено предузеће „Пешчара“ има 25% капитала.

Од тада „Тржница“ форсира интензиван развој пијачне делатности у Суботици. Тако је од 1992. до 2000. године „Тржница“ у Суботичке пијаце уложила око 1,5 милиона немачких марака. Реализацијом ових инвестиција и сталним улагањима у квалитет рада на пијацама, „Тржница“ се сврстала међу три најуспешније пијачне управе у земљи, а начином пословања приближила се европским стандардима.

У овом периоду „Тржница“ је сарађивала са око 3.000 произвођача воћа, поврћа, свежег меса и млечних производа, односно самосталних предузетника, који на једанаест пијаца, односно 2.240 тезги и у 300 локала успешно снабдевају град свим потребним животним намирницама и другом робом на мало.

У овом периоду „Тржница“ је интензивно сарађивала и са одговарајућим службама Скупштине општине Суботица. Наиме, 1994. године СО Суботица је пијачну делатност

прогласила комуналном и са „Тржницом” склопила вишегодишњи уговор. Од тада су сваке године СО Суботица и „Тржница“ усаглашавали планове развоја пијачне делатности, што је у нашим условима спецификум, али се као решење показало добрим.

Од 1. јанура 2000. године услови пословања су се значајно променили. Наиме, тада је раскинут уговор са Скупштином општине Суботица, те је значајан део делатности (Млечна пијаца и Занатска пијаца на Тргу Октобарске револуције, пијаца „Зеленац“, Зелене пијаце у улици Мирка Боговића и Теслином насељу) припао новоформираном градском Јавном комуналном предузећу „Суботичке пијаце“.

„Тржница“ је у нови миленијум ушла са још једним инвестиционим циклусом – изграђена је још једна хала (надстрешница) са 288 тезги и асфалтиран паркинг простор унутар Тржног центра Мали Бајмок. Тако се од трговишта као зачетка пијачне делатности стигло до ТРЖНОГ ЦЕНТРА.

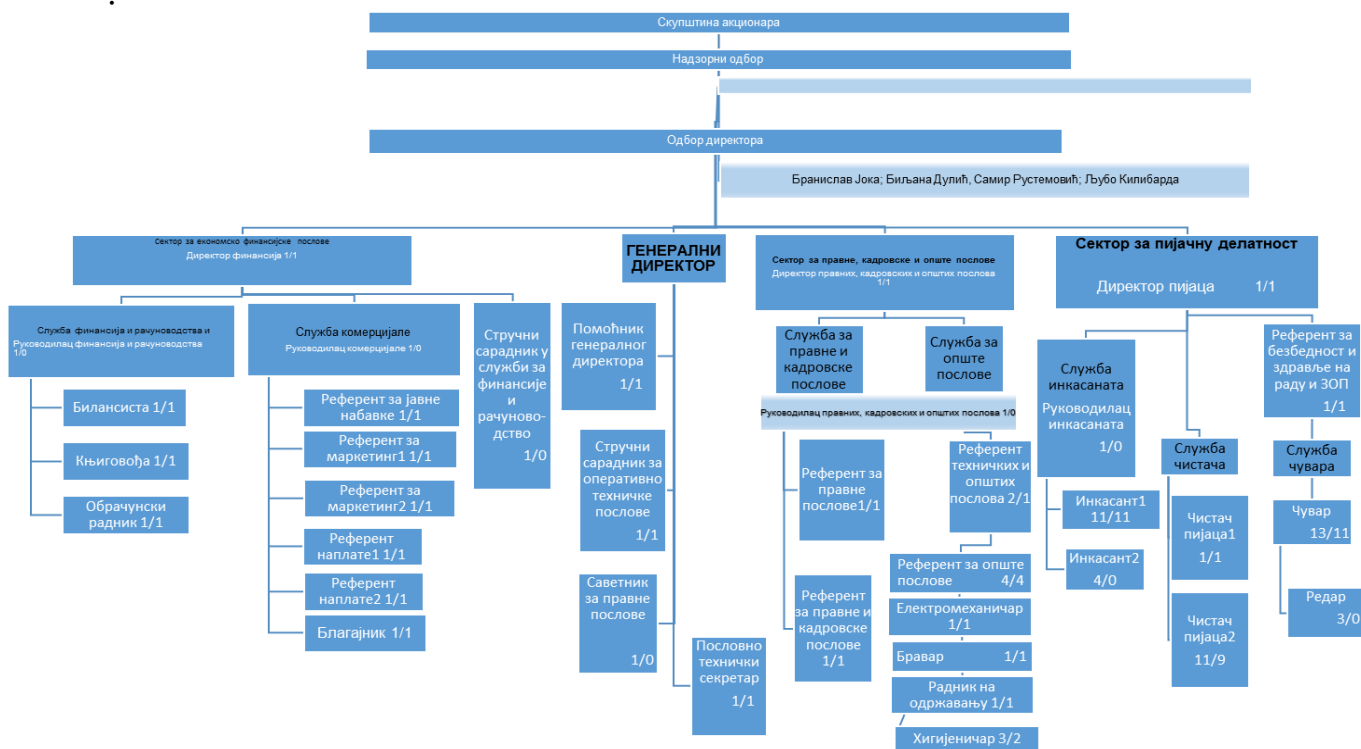
• Подаци о Управи друштва

Друштво је основано у складу са Законом о привредним друштвима и организовано је као дводомно .

Органи друштва су:

- 1.Скупштина,
- 2.Надзорни одбор,
- 3.Извршни одбор директора,

- **Организациона структура - шема**



А.Д. "Тржница" Суботица је акционарско друштво у ком је управљање друштвом организовано као дводомно, а органи управљања у њему су Скупштина, коју чине акционари (70% акција власништво Град Суботице, 30% мањински акционари). Други орган управљања је Надзорни одбор, у чијем саставу су председник и четири члана, као и Одбор директора на челу са генералним директором.

Организација послова је подељена на три сектора:

- Сектор за економско финансијске послове
 - служба за рачуноводство и финансије и
 - служба комерцијале;
- Сектор за правне, кадровске и опште послове
 - служба за правне и кадровске послове и
 - служба за опште послове;
- Сектор за пијачну делатност чине
 - служба инкасаната,
 - служба чистача и
 - служба чувара;

- **Регулатива:**

- Закон о буџетском систему («Службени гласник РС» , бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 - исправка, 108/13, 142/14, 68/15 - др. закон, 103/15)
 - Закон о буџету Републике Србије («Службени гласник РС» бр.54/09,73/10,101/10,101/11,93/12,62/13,63/13,108/13,142/14,68/15)
 - Закон о јавним набавкама(«Службени гласник РС» бр. 124/12 и 14/15)
 - Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава («Службени гласник РС» 116/2014)
1. Уредба о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава
 2. Закон о рачуноводству («Службени гласник РС» број 62/2013),
 3. Закон о ревизији («Службени гласник РС» број 62/2013),
 4. МСФИ («Службени гласник РС» број 35/2014),
 5. Закон о порезу на добит правних лица («Службени гласник РС», бр. 25/2001, 80/2002, 80/2002 - др. закон, 43/2003, 84/2004, 18/2010, 101/2011, 119/2012, 47/2013, 108/2013, 68/2014 - др. закон, 142/2014, 91/2015 - аутентично тумачење и 112/2015),
 6. Закон о порезу на додату вредност («Службени гласник РС»,бр.84/04,86/04,61/05,61/07,93/12,108/13,68/14,142/14,83/15)
 7. Правилник о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике («Службени гласник РС» број 95/2014, 144/2014);
 8. Правилник о контном оквиру и садржини рачуна у Контном оквиру за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике («Службени гласник РС», 114/06, 119/08,9/09, 4/10, 3/11 101/12, 95/2014),
 9. Правилник о садржају пореског биланса и другим питањима од значаја за начину утврђивања пореза на добит правних лица («Службени гласник РС» број 99/2010 и08/2011, 13/2012,8/2013, 20/2014),
 10. Правилник о садржају пореске пријаве за обрачун пореза на добит правних лица(«Службени гласник РС» број 99/2010, 8/2013, 20/2014),
 11. Правилник о начину разврставања сталних средстава по групама и начину утврђивања амортизације за пореске сврхе («Службени гласник РС» број 116/2004 и 99/2010).

2. ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ДРУШТВА

- **БИЛАНС СТАЊА** (Прилог 1)
 - **БИЛАНС УСПЕХА** (Прилог 2)
 - **СТАТИСТИЧКИ ИЗВЕШТАЈ** (Прилог 3)
 - **ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ** (Прилог 4)
 - **ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ** (Прилог 5)
 - **ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ** (Прилог 6)
 - **НАПОМЕНЕ** (Прилог 7)
- **Финансијски показатељ пословања (рацио анализа)**

ПОДАЦИ О РАЗВОЈУ И РЕЗУЛТАТУ ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА		
ИЗВЕШТАЈ УПРАВЕ О РЕАЛИЗАЦИЈИ УСВОЈЕНЕ ПОСЛОВНЕ ПОЛИТИКЕ	Основни циљеви пословне политике за 2015. годину, реализовани су у целости.	
АНАЛИЗА ФИНАНСИЈСКИХ ПОКАЗАТЕЉА		
Укупни приходи у 000 динара	168.314(000)	
Укупни расходи у 000 динара	147.888(000)	
Бруто добит	20.426(000)	
Принос на укупни капитал	9,06%	
Нето принос на сопствени капитал	7,71%	
Пословни нето добитак	11,03%	
Степен задужености	4,45%	
И степен ликвидности	3,96	
ИИ степен ликвидности	4,93	
Нето обртни капитал у 000 динара	41.275(000)	
ЦЕНА АКЦИЈА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ:		
Највиша		
Најнижа		
Тржишна капитализација у 000 динара	216.306 (000)	
Добитак по акцији у динарима	441,19	
Исплаћена дивиденда по акцији за последње две године бруто у динарима	2015. година	2014. година
	-	107,947
Промене веће од 10% у односу на предходну годину		
Имовина		
Обавезе		
Нето добитак/губитак	Остварена је нето добит у износу од 17.383 хиљада динара. Остварена добит је виша за 265,67 % у односу на претходну годину, што је највећим делом резултат раста прихода и смањених расхода.	

• **Структура запослених**

Редн и број	Опис	Квалификациона структура
1	ВСС	11
2	ВС	3
3	ВКВ	
4	ССС	26
5	КВ	15
6	ПК	
7	НК	6
	УКУПНО	61

Редни број	Опис	Старосна структура
1	До 30 година	5
2	30 до 40 година	13
3	40 до 50	24
4	50 до 60	17
5	Преко 60	2
	УКУПНО	61
	Просечна старост	44,26

Ре дн и бр ој	Опис	Структура по времену у радном односу
1	До 5 година	6
2	5 до 10	6
3	10 до 15	9
4	15 до 20	12
5	20 до 25	6
6	25 до 30	12
7	30 до 35	8
8	Преко 35	2
	УКУПНО	61

Редн и број	Опис		Запосленост по секторима
1	Извршни одбор директора		4
2	Пословно технички секретар		1
3	Помоћник дир.за опертивно техн. послове		1
4	Сектор за економско финансијске послове	Служба рачуново дства и финансија	3
		Служба комерција ле	6
5	Сектор за правне, кадровске и опште послове	Служба за правне и кадровске послове	3
		Служба за опште послове	10
6	Сектор за пијачну делатност	Служба инкасанат а	11
		Служба чистача	10
		Служба чувара	12
	Укупно		61

3. ИНФОРМАЦИЈЕ О УЛАГАЊИМА У ЦИЉУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Стратегија друштвено одговорног пословања је релевантан део корпоративне стратегије Тржница Суботица, у циљу успостављања равнотеже између остваривања економских интереса, друштвеног развоја, заштите животне средине и очувања природних ресурса. Став запослених и менаџмента Друштва је да је задатак свих, а посебно великих привредних субјеката, не само да дају свој допринос друштву, већ и да одговорно, савесно и паметно користе ресурсе, улажу у одрживи развој и на тај начин врате свој дуг друштву и заједници. У складу са тим, Тржница Суботица, као активни и одговорни члан друштва, поштује закон и етичке принципе опште прихваћене у вођењу пословања и одбацује и осуђује средства нелегалног и неприличног понашања да би се постигли пословни циљеви, које остварује искључиво квалитетом својих услуга.

Када су спољашње јавности у питању, Тржница Суботица обезбеђује да тржиште, добављачи и јавност буду информисани о деловању Друштва поштујући фер конкуренцију, јер верује да је то у његовом сопственом интересу и у интересу његових корисника и власника капитала. Тржница Суботица предузима мере за заштиту животне средине усвајајући еколошки орјентисане технологије и методе са циљем да се смањи негативан утицај на животну околину. При обављању делатности, Друштво води рачуна о аспектима заштите животне средине, као што су рационална потрошња енергије, превенција настајања отпадног материјала, правилно одлагање отпадног материјала и његова рециклажа. Друштво даје допринос развоју правих друштвених вредности пружајући помоћ широј друштвеној заједници. Друштво генерише разне врсте отпада који се уредно уклања према законским прописима. Друштво има закључене уговоре за откуп опасног и неопасног отпада са предузећима овлашћеним за такву врсту делатности. Низом акција савесног одлагања електронског отпада и одговорним односом према природи, Тржница Суботица показује посвећеност заштити животне средине и спремност да се еколошки савесно послује. Приликом доношења стратешких одлука, Друштво узима у обзир одредбе важећег закона који регулише област заштите животне средине, као и све потенцијалне ризике свог пословања и утицаје који се могу рефлектовати на природно окружење.

4. ПЛАНИРАНИ БУДУЋИ РАЗВОЈ

Основна делатност Друштва је изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима. Већински власник капитала АД “Тржница” је Град Суботица, који је одлуком Владе Републике Србије, крајем маја 2012. године добио на поклон 70% акција овог друштва. Мали акционари, углавном запослени и бивши запослени у овом друштву су власници преосталих 30% акција. АД “Тржница спада у ред пет највећих, најразвијенијих и инфраструктурно најбоље опремљених пијачних управа у Србији. АД “Тржница” Суботица је Друштво које се бави пружањем услуга у области пијачне делатности. Један је од оснивача и активних чланова Пословног удружења “Пијаче Србије”. Друштво данас сарађује са више од 2000 корисника услуга, трговаца и пољопривредних произвођача, успешно и профитно послује од свог оснивања. Квалитет, прецизност и стил је свакодневна филозофија пословања друштва, оријентисана ка потребама и захтевима наших корисника и купаца.

АД “Тржница” Суботица основну делатност обавља на пет пијаца које се простиру на површини од 79.632 м². То су робна пијаца “Мали Бајмок” (тзв. Бувљак), зелене пијаче “Палић“ и „Александрово“, Ауто пијаца и Сточна пијаца. У оквиру робне пијаче “Мали Бајмок” је организована и зелена пијаца која послује као саставни део овог великог продајног простора.

Робна пијаца “Мали Бајмок”, на којој свакодневно послује око 2000 продаваца и произвођача робе широке потрошње, воћа, поврћа, млечних и других производа, представља једну од најпосећенијих, најфреквентнијих и најорганизованијих пијаца у окружењу. Она је деценијама и купцима и продавцима синоним за понуду у дијапазону “од игле до локомотиве”, место где људи могу да пронађу и купе све што пожелеле. Зато је наш мото “УВЕК СА ВАМА” Са четири хале, преко 1600 тезги, више од 200 локала и затвореним паркингом, она је инфраструктурно најопремљенија и једна од највећих робних пијаца у региону. Друштво тежи:

- да повећа задовољство наших корисника и купаца слушајући и одговарајући на њихове потребе,
- да обезбеди атрактивне могућности за рад за све запослене посвећене свом послу,
- да успостави и развија партнерске односе са добављачима,
- да – развијајући свест, обученост, компетентност и знања запослених - непрекидно побољшава ефективност и ефикасност наших пијачних услуга, обезбеђујући на тај начин додатну вредност за акционаре.

Друштво је током 2014 године успоставило систем менаџмента квалитетом који је усклађен са захтевима стандарда ИСО 9001:2008, систем менаџмента заштитом животне средине, који је усклађен са захтевима ИСО 14001:2004, а систем менаџмента

безбедношћу и здрављем на раду са захтевима стандарда ОХСАС 18001:2007, док су заједнички елементи система успостављени у складу са спецификацијом БСПАС 99:2006.

АД “Тржница” Суботица примењује ефективни интегрисани систем менаџмента ради пружања услуга усаглашених са захтевима корисника и захтевима важећих закона и прописа и ради повећања задовољства корисника услуга спровођењем ИСМ

Друштво иде у корак са временом, прати нове трендове развоја, и максимално је посвећено корисницима услуга и купцима. На тим основама, ћемо и у будућности градити поверење и јачати нашу позицију на тржишту.

У наредним годинама АД “Тржница” ће наставити да проширује своју инфраструктуру и као један добро организован и мотивисан тим ће развијати и унапређивати квалитет укупне понуде, а улагањем у нове инвестиције обезбедити најсавременији простор за обједињену продају свих врста робе. Наша визија је да обезбедимо водећу позицију на тржишту, на стабилним основама, да повећамо добит наших акционара и обезбедимо добробит наших запослених као и заједнице – окружења у ком делујемо.

Један од главних праваца развоја менаџмента АД “Тржница” Суботица је и подстицање конкурентности, очување и промоција аутентичних вредности као и јачање угледа и поверења у области пружања пијачних услуга високог стандарда у региону и шире.

Један од основних циљева Друштва је да:

- активно учествује у унапређењу локалне средине, кроз улагање и унапређење сопствене бриге о окружењу;
- оствари повећање продаје за 1% на годишњем нивоу и смањи трошкове пословања за 2%;
- повећа степен искоришћености капацитета за 1% који ће бити утврђен праћењем укупног броја уговорених тезги и склопљених уговора;
- ради на унапређењу пијачне делатности на тржишту, подиже ниво опремљености простора за издавање у складу са финансијским могућностима;
- путем оглашавања пружа информације о питањима из области пијачне делатности;
- креира и подстиче развој пијачне делатности на територији града највишег квалитета;
- остварује сарадњу са пијачним управама и удружењима у региону – као чланица Удружења “Пијаче Србије”;
- унапређује и усклађује пијачну делатност према новим законским прописима, као и да учествује у изради закона и прописа везано за пијачну делатност кроз Одбор за законодавство Удружења пијача Србије.

- Обезбеди примену стандарда и правила у домену заштите и очувања животне средине.
- Оствари максималне резултате, уз дату количину и квалитет расположивих ресурса;

Дугорочно, Друштво обезбеђује комерцијални квалитет понуде нашим корисницима и жели да са својим перформансама буде лидер у грани и обезбеди профит за наше акционаре.

5. АКТИВНОСТИ У ОБЛАСТИ ИСТРАЖИВАЊА И РАЗВОЈА

- улагања у развој нових технологија,
- улагања у нову опрему,
- улагања у истраживање нових идејних решења,
- остале активности истраживања и развоја.

Циљ је да се прошири и побољша понуда на зеленом делу Бувљака, да се изградњом савремене Млечне хале, опремљене расхладним витринама и коморама, обезбеде врхунски санитарни услови за продају лако кварљивих намирница као што су свеже живинско месо, млечни производи, месо и сухомеснати производи, јаја и колачи. Када хала буде завршена, храна ове врсте ће се на пијаци продавати у истим условима које имају супермаркети, али ће купци овде и даље моћи да пазаре директно код произвођача.

Друштво планира да настави са трендом повећања прихода, смањењем расхода у односу на предходни период. Настоје се одржати досадашњи резултати пословања на Робној пијаци, а истовремено се ради на унапређењу пословања на Ауто пијаци и пијаци Александрово.

Суботица, 24.02.2016.



Генерални директор
Јока Бранислав

Прилог:

- биланс стања
- биланс успеха
- статистички извештај
- извештај о осталом резултату
- извештај о променама на капиталу
- извештај о токовима готовине
- напомене

ИЗЈАВА ЛИЦА ОДГОВОРНИХ ЗА САСТАВЉАЊЕ ГОДИШЊИХ ИЗВЕШТАЈА

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај састављен је уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва „Тржница“ а.д. Суботица.

Лица одговорна за састављање годишњег извештаја:

1. Гордана Карлаш : ЈМБГ 1010964825075 – Књиговођа
Е-маил: gordana.karlas@subotickatrznica.rs
Телефон: 024-555-377
2. Бранислав Јока : ЈМБГ 1702958302108 – Генерални директор
Е-маил: branislav.joka@subotickatrznica.rs
Телефон: 024-601-470

Суботица, 26.02.2016. године



Гордана Карлаш
Књиговођа




Бранислав Јока
Генерални директор

AD "TRŽNICA"
Matije Gupca broj 50
za usluge na tržnicama
Broj; 25 /2016.god.
Dana: 31.03.2016.god.
SUBOTICA

Na osnovu člana 329 stav 1 tačka 8 Zakona o privrednim društvima ("Sl.glasnik Republike Srbije" broj 36/2011 i 99/2011) ,na osnovu člana 32 stav 1 Zakona o računovodstvu("Sl.glasnik Republike Srbije" broj 62/2013) i ovlašćenja iz Statuta Društva, Skupština akcionara Društva sa 29113 glasova „ZA“, 0 glasova „PROTIV“, 0 GLASOVA „UZDRŽAN“ je na svojoj redovnoj skupštini dana 08.06.2015. godine, donela

O D L U K U
O USVAJANJU FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA
ZA 2015. GODINU.

Usvaja se finansijski izveštaj Društva za poslovnu 2015. godinu, Akcionarskog Društva "Tržnica" Subotica, koji je u predlogu materijala za sednicu Skupštine Društva i sastavni deo ove Odluke.

Obrazloženje

Skupština je,u skladu sa članom 329. stav 1. tačka 8. Zakona o privrednim društvima ("Sl.glasnik Republike Srbije" broj 36/2011 i 99/2011) i člana 32. stav 1. Zakona o računovodstvu ("Sl.glasnik Republike Srbije" broj 62/2013) ,nadležna za usvajanje finansijskih izveštaja .

Shodno navedenom, Skupština AD "Tržnica" odlučila je kao u dispozitivu.

Branislav
Joka
100010325-1
70295830210
8

Digitally signed
by Branislav Joka
100010325-1702
958302108
Date: 2016.04.22
08:10:17 +02'00'

PRESEDNİK SKUPŠTINE
Milanka Kostić



AD "TRŽNICA"
Matije Gupca broj 50
za usluge na tržnicama
Broj; 26 /2016.god.
Dana: 31.03.2016.god.
SUBOTICA

Na osnovu člana 270., 329. i 358. Zakona o privrednim društvima, i ovlašćenja iz Statuta Društva, Skupština akcionara Društva sa 29113 glasova „ZA“, 0 glasova „PROTIV“, 0 glasova „UZDRŽAN“ je na svojoj redovnoj skupštini dana 31.03.2016. godine, donela

ODLUKU
O RASPODELI DOBITI I ISPLATI DIVIDENDE ZA 2015. GODINU

Ostvarena dobit Društva za 2015. godinu, u ukupnom neto iznosu od 17.382.546,00 dinara raspoređuje se na sledeći način:

- za statutarne rezerve u iznosu od 8.691.273,00 dinara,
- za isplatu dividende izdvaja se iznos dobiti od 4.345.636,50 dinara, odnosno 110,2953 dinara u bruto iznosu po akciji.
- za zaposlene u skladu sa Kolektivnim ugovorom u iznosu od 4.345.636,50 dinara.

Pravo na dividendu imaju akcionari – vlasnici akcija na dan 21.03.2016. godine (dan dividende).

Isplata dividende izvršiće se jednokratno, najdalje do 31.12.2016. godine.

Ovlašćuje se izvršni odbor Društva da u skladu sa ovom Odlukom odredi dan i postupak njene isplate akcionarima Društva.

Društvo se obavezuje da obavesti akcionare Društva kojima se isplaćuje dividenda u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke, shodnom primenom odredaba Zakona o obaveštavanju akcionara o sednici Skupštine akcionara Društva.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Skupština akcionara razmatrala je predlog odluke Nadzornog odbora Društva o raspodeli dobiti i islati dividende za 2015. godinu, pa je isti prihvatila kao osnovan, jer je donet po razmatranju Finansijskih izveštaja, godišnjeg izveštaja o poslovanju, Revizorskog izveštaja i Izveštaja Nadzornog odbora, kojima je utvrđeno da ostvarena dobit Društva omogućava isplatu dividende u predloženom iznosu.

Branislav Joka
100010325-17
02958302108

Digitally signed by
Branislav Joka
100010325-1702958302
108
Date: 2016.04.22
08:15:22 +02'00'

PREDSEDNIK SKUPŠTINE

Milanka Kostić

